

A FÖLDEK

BEVEZETÉS

„A lenti ház” című „könyvem”-ben már megemlítettem, hogy a „földek” évek múlva ismét „jelentkeztek”, és hogy ebben az új, nem mindennapi kalandban nagy szerepet vállalt (a már nem élő) Apu testvére – Irma, vagyis (ahogy mi hívtuk) Neni.

Családunk ezen újabb „sportolásából” adok közre egy morzsát. E morzsa próbálja felvázolni az 1989 utáni „igazságtétel” igazi kinézetét családunk viszonyában. (A sok beszélgetésből – hasonló sorsú emberekkel – úgy tűnik, hogy nem vagyunk kivételek ...)

A lejjebb közölteket 2003-ban írtam le. Akkor, ahogy a történetet zárva meg is jegyeztem, úgy tűnt, hogy: „Nem valami megnyugtatóak e tények...”

Ma (2008-ban) hátranézve, azóta már ilyeneket is látok:

- 1, Jövedelmem földjeim után, már évek óta: 0.
- 2, A körülbelül egy éve Bátkába írt ajánlott levelemre nem is válaszoltak.
- 3, Ez évben megkezdtek a baktii földek számítógépes feldolgozását. Fiammal együtt már küldtünk néhány javító választ, mivel az első papírokon bizony szépen keveredtek a nevek, címek, dátumok, parcellák ...
- 4, Már a krumplit, sárgarépat, káposztát, almát, ... is külföldről veszik, vesszük!
- 5, Szocialista kertjeink még mindig nem a mieink, fékezi a bürokrácia, meg a többi. (Bizonyos felkeresett! tulajdonos örököse 500 koronát! kér egy négyzetméterért! A földért, amit mi csákánnyal törtünk fel.) (A harmadik!, fizetett! felmérésben pedig állítólag 200 m-es hiba van. A GPS korában! A hibázó meg se nem javít, se pénzt vissza nem fizet!) Így az a nem egészen négy ár „gulagunk” nem is a miénk.
- 6, Miénk viszont, mikor adót kell érte fizetni ... Sőt kerti szerszámtartó faházikónk hivatalosan előlépett kerti üdülővé. Így az évi adó már 329 plusz 252 korona.
- 7, ...

No de következzen a „morzsa“:

VISSZAJÁTSZÁS

Újra itt vagyok.

Nem annyira a tér-koordinátákat, inkább az időt értem – érzem most ez alatt. 2003. augusztus. Benne a szünidőben. A várt helyzetben, melyre hónapokig halogattam a munkát, a más munkát, ezt a munkát.

Halogattam.

Nagyon sokszor, mert szinte naponta eszembe jutott!

Halogattam.

Nem lustaságból, csak éppen megint kitöltötte időmet a többi elfoglaltság mellett egy újabb nem várt dolog. Úgy melleleg – fizikát kellett tanítanom egy osztályban. Nem volt kellemetlen másként találkozni főleg az atomfizikával és a világűr kérdéseivel, de: kitöltötte az időt!

Halogattam.

És sejtettem, később sem lesz sok idő...

Nincs is. – Bevásárlás, gondoskodás, karbantartás, takarítás, látogatás,... -ás, -ás, -ás...

Más!

Más munkát!

De melyiket? – Mikor a másból is több van! ...

Eredetileg az újabb iskolai dolgokat kezdtem el.

Eredetileg az örökölt földekkel örökölt kínládások nem is szerepeltek a tervben... De valószínűleg igaza van "Bubi" barátomnak – aki bátorított erre - , ennek a történetnek ki kell jönni.

Megkezdtem hát a visszajátszást.

A történet visszajátszását.

Születik az események másolata, - annak ellenére, hogy az eredeti még be sem fejeződött...

Azt hittem, könnyebb lesz a másolatot elkészíteni.

Viszont most, mikor az okmányok leltározásánál, és rendszerezésénél közeledek a négyszázadikhoz; nagynéném idevágó leveleinek száma meg már átlépte a hatvanat, - most már világos: ezt részletesen megírni lehetetlen.

De átélni át kellett!

Sajnos...

Mit lehet hát tenni?

Megpróbálni kiszakítani ebből az irdatlan mocsárból néhány jellemző "négyzetmétert"...

Minek?

Sokan tudjuk. Vagy inkább érezzük? ...

TÁJKÉP

Rimaszombat.

Egy csendes utca, - melyből még a régi másik, kis magánházakkal jelzett, a "Magyar iskolától" a "Tejcsarnok" mellett a Főtérrre vezető utcát is el lehet képzelni.

Villannak a képek, váltják egymást.

Izzadt, dolgoz napok utáni fullasztó meleg éjszakák.

Tétova hópelyhek bámulása bentről.

Extrémek. – A visszajátszáshoz az őszirózsás érzés tartozik.

Kint a rengeteg különféle őszirózsa – időnként erős lódarazsakkal. Bent nyugodtabb hangulat, s így Anyunak van ideje újabb munkát keresni: "Elégetem már azokat a papírokat!"... – jelenti be. A "Papó papírjaira" gondol. De maga is tétovázik – azért jelenti be. Hisz különben már rég elégethette volna őket.

"Ne, - hisz az egy emlék", - nyugtatom meg, hogy egyet értek a halom régi irat további tárolásával. Ezzel ez az ügy egy időre be is fejeződik.

A "Papó papírjai" régi iratok. Beszámolnak apai nagyapám életéről. Költözködéséről, szülei haláláról, háborús sebesüléseiről, bebörtönzéséről, állampolgársága elvesztéséről, háza és földje elkönfiskálásáról, levelezéseiről,... Regényt lehetne belőlük írni...

Különösen érdekes közülük az a néhány lap – melyet sajátkezűleg írt. Jól olvasható, jó helyesírású szövegek!

Apu is megtartotta őket.

Másik kép.

Út. A Főtérrre vezető út. De már nem kis magánházakkal jelzett. Rajta megyek. Biciklin. Mint állandóan. Viszem a kalácsot Neninnek.

Anyu mindig, legalább is vasárnaponként – az ebédhez kalácsot is süt. Nyár idején többször almás kalácsot. Aztán, még mielőtt mi magunk ebédeltünk volna, egy nagy adagot szállítottam belőle Mamáéknak, azaz "most" Neninnek – miután ők már itt hagytak bennünket.

Anyu és Neni nem a legjobb viszonyban voltak, de ezt a szokást végig megtartottuk. (Azt hiszem, a rokonok sem tudják...)

NENI

Neni Papó lánya, Apu testvére.

E történet kezdetekor Papó családjának öregebb generációjából már csak ketten éltek: Neni (Irma) és testvére Keresztanyu (Erzsébet).

Neni valmikor hivatalnoki – éjjeli életet élt, amit Apu revízorkodása idején éjfélkor szolgálati útjairól hazatérve állítólag így jellemzett: "a kisasszony még ott

kártyázik a férfiakkal"; s ami ellentétben volt a mi életfelfogásunkkal.

S mivel mi akkor Papóéknál laktunk, Neninek nem jutott saját szoba. Néha nemtetszését fejezhette ki e miatt, ami oda vezetett, amit Anyu a mai napig úgy fogalmaz meg, hogy "kidobtak bennünket".

Folytatódott ez még sok más módon, s mai szemmel nézve valóban úgy néz ki, hogy ha nem lettek volna ezek az esetek, akkor a család együtt lenne, és gazdag volna! (Zöldségtermesztésből...)

Máskülönben Neni nagyon intelligens, s mindvégig logikusan gondolkozó volt. Fiatalabb korában szépen festett, nyugdíjas korában szépen hímezett, sokat olvasott, keresztrejtvényeket fejtett, tájékozott volt a történelemben és a kultúrában is. Egy időben az Élet és Tudományt is járatta.

Régi házukat eladták, mikor magukra maradtak. Városba költöztek, ott ápolta Mamát. Mama halála után a város azt a házat lebontatta, Neni bérházba került, a Főtérről nyíló utcába.

Egyszobás lakását tisztán tartotta és egy csomó virágot öntözött benne.

E lakásán is látogattuk, hordtuk neki a sok kalácsot – a múltban történtek ellenére.

Valahogy – a családhoz tartozott.

S hova tovább, mind jobban, ahogy az öregebbek fogytak...

Látogatásaink alkalmával diplomatikusan elkerültük a múlt érzékeny témáit. Neni a kalácsainkat megette, s ő meg mással kínált, ajándékozott bennünket.

Látogatásaink közt leveleztünk is. Történetünk idején e levelezés nagyon megélénkült és hűen tükrözi az örökölt földek aktuális sorsát.

A BIG BANG

Képek.

Neninél. Legtöbbjük része a konyha. A délre néző, kissé nyitott ablak. Alatta a vékony "deszka"-radiátor. A radiátor mellett a letakart dívány. Ezen ültem látogatásaim alkalmával. Így is elértem az asztal egyik szélét, ahová a folyóiratai mellé Neni odakészítette a hűtőből elővett gyümölcsöt, vagy a szekrényből előhúzott kekszet, cukorkát, csokoládét.

Elbeszélgettünk.

Egy, két óra alatt ismertettük – mi új van a családokban, hogy nőnek, hogy tanulnak a gyerekek.

Neni nagyon elégedett volt, hogy fiam, Gyuri jól tanul. A családi hagyomány folytatását látta benne.

Lányomban Janában meg Mama néhány vonását vélte felismerni.

Magányában sokat hallgatta a rádiót.

A híreket, meg a magyar zenét.

S mivel az utóbbi évekbe kórosan belenőtt a politika, beszédeinkbe is belekerült. "Visszaadják a földeket" – ismételtük a hírt "89" után.

Elemeztük, csak úgy – elméletileg: mit csinálnak vele az emberek?

Kevesen vannak már elvett földjük közelében. Úgy nehéz megművelni. Meg a szerszámok sem állnak már rendelkezésre. A hiányzó, elveszett tudásra nem is nagyon gondoltunk.

Tudtuk, mi sem megyünk már krumplit ültetni, sem kukoricát, vagy búzát vetni...

Viszont a Papó földjét annak idején konfiskálással elrabolták! – szép volna, bizonyos elégtétel lenne, - a tulajdonjogot visszaszerezni!

Jelentkezni, hogy vagyunk. Hogy a mieink voltak az igazságban, a jogban.

Ültem a letakart díványon.

Csend volt.

Belemegyünk? – kérdezte Neni tétován, inkább csak úgy elmélkedve.

Bele, - mondtam én. – "A papírok megvannak"...

No nem ti értetek, hanem az apámért, - mondta Neni, - meglepetésemre. (Egyrészt kissé nyers volt a mondat, másrészt meg sosem láttam, hogy valami szeretetet nyilvánított volna ki apja irányában, - viszonyukat biztosan mérgezte a hajnali hazajárás is, hisz Papó a tyúkokkal járt aludni, és nyáron ott feküdt a verandán...)

IGAZSÁG, VAGY ÚJABB RABLÁS?

Naivitás.

Először nem mertünk moccanni sem, mert naivan úgy fogtuk föl: visszaadják a földet, s nekünk kell megművelni!

De hogy csináljuk?, - hisz Anyu már több mint 60 éves volt; Neni több mint 70; én meg már majdnem 200 kilométerről jártam látogatóba.

A föld Bakti határában. Autónk meg sehol, - nincs.

Másodszor - relativitás:

Talán nagyon is életképesek vagyunk, hogy nem harácsoljuk a lehetőségeket, így is megélünk. Vagy talán nagyon is életképtelenek vagyunk? Hagyjuk elúszni a lehetőségeket?

Valahogy ilyen légkörben írtam egyikét első leveleimnek is Bátkába, az "Állami gazdaságba", ahová a Bakti-i földek is tartoztak:

Nyíltan kifejtettem, hogy mi a helyzet, és őszintén gondoltam, hogy gazdálkodjanak csak a földön továbbra is azok, akik azt ott az elmúlt években is csinálták, csak formálisan íródjon vissza a tulajdonjog, ismerjék el, hogy az a föld igenis a nagyapámé. Az övé volt, tőle rabolta el a kommunizmus! Nem vette meg, elvette, elrabolta...

Naivak voltunk, buták.

Lassan látni kezdtük, hogy a hagyott földeken nem az egyszerű dolgozó családok munkálkodnak, nem az ő megélhetésüket szolgálják; hanem ragadozó egyének kaparintják meg őket, nyereszkednek velük, másokat zsákmányolnak ki.

Minek hagyjuk esetleg egy ilyen senki banda kezére jutni azt, ami minket illet? – jöttünk rá egyszerre.

Minek hagyjuk újra elrabolni azt, amit egyszer már elraboltak?!

Neni hallgatta a rádióhíreket, olvasta az újságokat, én ráakadtam a "Vrátenie majetku občanom" című 1990 decemberében kiadott brosúrára, s meg is vettem, áttanulmányoztam.

Kezdtük sejteni, hogy rettenetes munka lesz, de optimisták voltunk, mert megvoltak a régi irataink, - úgy gondoltuk, az elég bizonyíték igazunkat alátámasztani.

Ráadásul mikor világossá vált, hogy a föld kiadása azt is jelentheti, hogy a jelenlegi használója bérleti szerződést köt velünk – nekikezdtünk.

KEZDETI POFONOK

Néhányan ügyvédre bízták.

Mi is gondolkoztunk rajta. De mi lesz...?

Hajlandó lesz-e az illető olyan pontosan dolgozni? – ahogyan azt mi elképzeljük. Sikerül-e neki a munkát jól befejezni?

S ha igen, lesz-e rajta nyereségünk? – miután kifizetjük az ügyvédet. Vagy veszteség?! A helyzet reménytelen, ködös volt, a törvény végrehajtását nem csak a vagyonok jelenlegi használói és a bürokrácia, hanem maga az állam is szabotálta! (Vasárnapi Új Szó – 1992 május 15.)

Neki kezdtünk hát magunk. Főleg Neni. Előnye volt, hogy mint nyugdíjasnak több ideje volt mint nekem; helyben lakott, és emlékezetből még sok mindent ismert.

Elvittem hozzá Papó nálunk tárolt iratait is.

A családi emlékekből egyszerűben áttekinthetetlen káosz lett. Papóék földje rengeteg parcellán terült el, s ezeket most több intézmény használta!

Évtizedek eseményeit kellett újra felidézni, rekonstruálni, rendszerbe szedni. Egyszeriben részletesebben tanulmányoztuk a régi birtokállási lapokat (majetková podstata), hagyaték-tárgyalási jegyzőkönyveket, kataszteri területek telekkönyveiből készült kivonatokat, összeírásokat,...

Mikor aztán már Neninek összeállt a kép, - pontosan tudta: mi a miénk, hol van és ki használja, - jött az újabb adag meglepetés, az újabb adag munka.

Nem lehetett csak úgy odaállítani az illető szervezethez, hogy kössön velünk szerződést. Ez nem csak azért volt bonyolult, mert nehéz egy szervezetben megtalálni az illető személyt, aki a bizonyos ügyet "intézi"; nehéz a pillanatot

eltalálni, mikor a hivatalában van; mikor pont velünk foglalkozhat; s mikor kedve is van hozzá.

A nehezebb az volt, hogy a szervezeteknek fogalmuk sem volt róla, hogy ki tulajdonát használják.

És nem fogadták el bizonyítékul a papírjainkat sem. Hiába voltak meg...

Minden résszel, minden aprósággal a "pozemkovy úrad"-hoz kellett fordulni. Vagyis a mi szempontunkból egy kitérőt kellett tenni, megszerezni új papíron azt is, ami nekünk a régin már megvolt.

POZEMKOVY ÚRAD

Földhivatal

A földhivatal Neni "egészségügyi sétáinak" szinte mindennapos célpontjává vált, néhány évre.

Eleinte bosszankodott.

Várnia kellett, - mások is igyekeztek intézni ügyeiket.

Sok minden újat, váratlant is követeltek tőle.

Néha nekem küldte a kéziratos kérvényünket, én legépeltem, visszaküldtem neki, s ő ajánlva postára adta, elküldte az újabb hivatalos helyre. Néha a szomszédját zaklatta – írógépert. Mivel már sem Papó sem Apu nem élt, - születési bizonyítványukkal, házassági leveleikkel, halotti bizonyítványukkal és a mi születési bizonyítványainkkal, hitelesített másolataikkal – kellett bizonyítanunk, hogy örökösök vagyunk.

Írnia, küldenie kellett a rengeteg kérvényt, felszólítást; pontosítani az adatokat, bepótolni a "hiányzó" információkat; kérni a "geodéziát" – hogy azonosítsák a parcellákat, a parcellák használóit; hogy készítsék el a grafikus azonosítást; írni a kérvényt a földhivatalhoz, hogy "adják ki" a parcellákat; írni a kérvényeket az egyes szervezetekhez – hogy kössenek velünk egyezséget, bérszerződést. S mivel ki-ki másütt laktunk, s a rengeteg szükséges aláíráshoz nem győztünk volna utazgatni, - el kellett intézni és hitelesíteni egy megbízó levelet is, hogy felhatalmazzuk Nenit: tárgyaljon a mi nevünkben is.

A földhivatal dolgozóit sok elégedetlen, bosszús ember zaklatta, - nem csoda, hogy gyakran tévedtek. Neni többször is kiigazította őket.

Biztosan ezért, hogy látták: értelmes, meg a sok tárgyalás eredményeül végre egészen összebarátkoztak, hittek neki, segítették. Megindult az ügy.

Mintha egy óriási folyó visszafelé kezdene lépkedni. Egyszer az egyik mellékfolyón, máskor a többin történt egy-egy picit lépés. Egyszer a traktorállomási, máskor az akasztóhegyi föld, harmadszor ez-az került közelebb a célhoz. Sok lépéshez azonban várni kellett, még más lépések megtörténnek.

És sok lépés újabb akadályt fedett fel.

Így fedezték fel azt is, hogy a Mama hagyatéki tárgyalásán nem lett elintézve

a reá írt föld sorsa. Nem, mivel akkor, a szocializmus alatt a földje nem számított az övének...

Lassan-lassan azonban megjöttek így is a földhivatal szorgoskodásainak az eredményei, a sok "rozhodnutie".

HAGYATÉKI TÁRGYALÁS

1992. június 2. Hagyatéki tárgyalás Mama után.

Mama már 1969 február 12. óta halott...

Az akció "címe": "határozat az örökségről".

Az Akasztóhegyen lévő földről van szó. Papóék házából jól lehetett látni. Nagyon sokszor néztük kapálások közben is, mikor a lábánál fűtült a vonat.

Télen meg, gyerekkoromban, oda jártam síelni. Csak nem mondták, hogy a "miénk"...

Ez a tárgyalás is olyan kényszerített lépés volt, különben Neni elhalasztotta volna a nyári vakáció idejére.

Összejöttünk meghallgatni és főleg aláírni a hivatalos dolgokat.

Két részből tevődtek össze:

A föld is két részből tevődött össze. A fele Papóra, a fele Mamára volt írva. Annak idején a Papó része elintéződött. Rám akarták íratni, de mivel iskolázni készültem, aggályaik voltak ilyen lépéstől, - így Keresztanyura íratják, ő nem járt munkába, háztartásbeli volt. Ebből kifolyólag most Neni így intézkedett: a tornaljaiaknak marad a Papó része, ő meg lemond a javáról, vagyis a Mama része a miénk, testvéreké lesz.

Lesz... Néhány percre... Neni ugyanis adni akart, de az adottal ő akart a maga módján rendelkezni! Elhatározta, hogy az éppen nekünk "adott" földet még ugyanezen a tárgyaláson eladja!, a pénzt beteszi banki könyvbe, "hogy kamatozzon nekünk"... Ebből kifolyólag a tárgyaláson már ott is ült a számunkra eddig ismeretlen ember, a potenciális vevő, Ing. Z.!

Ez az eladás – vevés lett volna az akció második pontja...

Nenire rettenetesen rányomta hatását a múltbéli konfiskálás. Így annyira nem bízott ebben a rendszerben sem, hogy most nevetséges összeg fejében igyekezett megszabadulni a még jóformán vissza sem szerzett földtől.

Hiába próbáltam felvilágosítani. Megvettem, elküldtem neki a "Vyhláška Ministerstva financií SR o cenách ...pozemkov..." című, idevágó adatokkal foglalkozó brosrát is, de hiába!

A tárgyalt parcella a villanegyed szélén fekszik, egy részére már építve is van. Az utolsó ház éppen Z. mérnök emeletes háza volt, - érthető tehát törekedése. Számításom szerint már akkor, az akkori szabályok szerint is felmehettünk volna egy építkezni akaró vevőnél a megbeszélte ár hatvanszorosáig is!!

Neni azonban csak a régisrégi iratokat látta, az ingyenesen elkönfiskálást, meg a később 25 esetleg 40 filléres négyzetméterenkénti, az emberekre erőszakkal rákényszerített szimbolikus árat...

Esztelen, csak a félelemmel magyarázható döntés volt!

Akkor közbelépett a véletlen.

Már talán a sors vagy a jegyző sem bírta nézni ezt a nagy butaságot. Ahogy ugyanis néhány percre tulajdonosakká váltunk, - a jegyző nekünk tette fel a kérdést: beleegyezőnk-e részünk eladásába?

"Nem!" – feleltünk határozottan, egyöntetűen.

Ezzel hatalmasan megleptük Nenit is, Z. mérnököt is, és a tornaljai rokonokat képviselő unokatestvérünket is. De legalább magunk előtt nem lettünk bolondok...

Fokozhattuk volna még tovább, elővásárlói jogunkkal megvehettük volna mi a tornaljaiak eladásra felajánlott részét is. (Nekik kellett a pénz... És nem is nosztalgiáskodtak.)

Hagytuk: adják el...

Jól tettük? Rosszul? Mai napig nehéz eldönteni.

Elestünk sok ár földtől, ami olcsón a miénk lehetett volna, s amivel ügyes ember később jóval nagyobb összegekhez jutott volna. Fölösleges pénzünk viszont akkoriban nem nagyon volt, meg Neni ellen sem akartunk menni.

Azon felül meg (ahogy majd még megemlítem) Z. mérnök betársulása hasznot is hozott.

Meg kell azonban említeni az igazság és a teljesség kedvéért, hogy a vevőt nem Neni kereste meg, - hanem, a vevő kutatta fel őt. Tudta miért, és olyan helyen dolgozott, hogy kihasználhatta a helyzetet.

Nem haragszunk rá, tette amit tehetett.

Még egy dolgot megtanultam a tárgyaláson. Rájöttem, miért számolnak az egyes tulajdonosokra eső területekkel csak tört részek formájában. Alibistáskodnak!

AZ AKASZTÓHEGYI FÖLD

Az örökségi tárgyalás befejeztével e parcella története még végképp nem zárult le!

Habár Neni az ügyintézkedésnek csak elenyésző, vagy öt százalékaival hagyatkozott rám, ez is annyi bosszúságot okozott, hogy már nagyon is elegem volt belőle:

Állandóan kutatni az adatokat, egyeztetni őket az új hivatalos papírra írottakkal, reagálni a felszólításokra, tévedésekre, elnyomni a dühöt, legyőzni a fáradságot, megfogalmazni a választ, leírni, postára vinni, elmélkedni a következő lépésről, stb., stb.

Érthető, hogy már minden hivatalos levél érkezésekor az idegesség fogott el, s legszívesebben a pokolba küldtem volna őket.

Ebbe a hangulatomba csöppent bele Z. mérnök.

Miután megvette a tornaljaiak részét, eltökélte, hogy még egy darabra szüksége van. Elkezdett velünk levelezni. Más helyzetben ez egy mindennapi normális dolog lett volna, a sok intézkedés után azonban – őszintén megvallom – kissé bosszantott.

Ám nem is értem rá e dolgok fölött nagyon elmélkedni, mert még egy hónap sem telt el és megérkezett az új hivatalos levél. – Nenihez címezve:

Advokátska kancelária JUDr. H. T.: közepén és végén is bírósággal fenyegetődzve!

Az érintett parcella végén ugyanis a szocializmus alatt a "villanytelep" terpeszkedett el, és most szeretnék volna, mikor már muszáj volt, a privatizáció miatt – minél hamarabb, számukra minél ügyesebben elintézni a dolgot. Tipikusan. Bírósággal fenyegetődzve.

(Úgy kell neked, - dolgozó, - ha merted visszakérni a sajátodat!...)

Magunk fajta embernek nincs kedve (az általunk ismert) bírósággal huzakodni, így el is érték néhány hétre céljukat, sikerült minket valóban megijeszteniük. No, megint oda lesz néhány ár..., valahogy így gondolkodhattam, s ez annyira lekötötte tudatomat, hogy itt még a tragikus komikumra sem figyeltem fel: "budeme mať za to, že vec nie ste ochotný riešiť dohodou".

...Dohoda, - megegyezés, az ismert módon: rábólítani az ő szennyes ajánlatukra...

1993. október 21. – keltezésű a bírósághoz küldött indítványuk, mely a ráépített terület árát négyzetméterenként 150 koronában számolja, de hivatkozva néhány paragrafusra, - egyből le is szállítja 15 koronára!

Semmi egyezkedés!...

Használatban a szocialista paragrafus, mivel itt az erősebbnek megfelel...

Mégis van bizonyos fejlődés... A "villanyteleppel" ugyanis már volt dolgunk. Akkori lépésük is hasonló hangnemben történt...

Van ennek az indítványnak még egy harmadik "oldala" is, mire sokan – eltompult gondolkodással, eltompult érzéssel – talán fel sem figyeltek volna: Az indítványhoz egy cetli is volt mellékelve. A tartalma fontos, de a formája is tipikus. Egy irodapapírból kézzel letépve a harmad része.

Hivatalos papír, hivatalos felszólítás. De írója magát sem, a címzettet sem becsüli annyira, hogy legalább egy A5 formátumú, becsületesen szabott papírt használjon. (A régi, oroszokról hallott hírt juttatta eszembe: hogy újságpapírba csomagolták a húst...)

És van az indítványnak egy negyedik "oldala" is, hogy tele van pontatlansággal. Éltem tehát a cetli felszólító tartalmával, - és megfogalmaztam válaszomat. Nem reméltem persze, hogy a bele foglalt 9 pont változtat a dolgok mentén.

Mégis változtatott! Ing. Z. nevének véletlen említése.

1993. december 8. keltezésű az ügyvédi hivatal válasza. Teljesen más hangnemű, -

és megtudtam belőle, hogy Ing. Z. bírósági szakértő. Így aztán másként alakult a vételi szerződés. A parcella egyszeriben a többszörösére értékelődött...

És a paradoxus: többet kaptam a részéért, mintha akkor Neni terve szerint eladtam volna az egészet.

És a paradoxus, - ami már más körül forog: Ing. Z.-nek nem hogy a vételár megtérült, de még egy nagyot nyert is vele.

Nélküle viszont mi sem...

Mellesleg, - még egy érdekesség: tizenhárman vagyunk a kicsiség résztulajdonosai. Annyian írtuk alá, - mint eladók, a szerződést.

És még mindig nincs vége!:

Papó ezt a parcellát 1936 október 5.-én vette meg. 1943 február 24.-én (biztosan az akkori szorongatott helyzetéből kifolyólag) a 31/50-ed részét eladta. Nem a felét, nem egy kerek összeget, hanem ilyen furcsa törtrészt. Szerintünk azért, mert a hegy gerincén egy mezei út vezetett. Biztosan az lett a határvonal. Attól felénk volt a Papóék háza. Ez a fele a jelenleg attraktívabb, itt épülnek a villák. Biztosan a háború miatt azonban ez a térképen nincs megjelölve. Így most társtulajdonosok vagyunk tizenhárman.

Eddig ellensúlyozza a helyzetet, hogy a villanytelep meg a föld másik végén van...

AZ ERDÉSZET

Így mondtuk e témát, a földvisszaszerzés e részét. "Az erdészet."

Mint szinte minden családnak, melyek erdővel bíró falun éltek, - Papóéknak is volt erdőjük. Egy családnak nem kellett nagy erdő. A kis konyhában éltek télen is, nem kellett sokat fűteni. A ránk eső rész tehát kicsi. Papíron talán nagyjából hat és fél ár erdő tulajdonosa vagyok. Nagyobb súlya van tehát a hivatalnak: az erdészetnek. Talán azért is emlegettük azt.

A többi részhez viszonyítva az erdészettel volt a legkevesebb bajunk. Nem mintha ők egyből elintézték volna az ügyet, hanem éppen fordítva: nagyokat hallgattak... No velük is volt néhány érdekes esetünk.

"Legérdekesebb" a végre valahára, sok sürgetés és utánajárás után általuk elküldött "szerződés". Szerinte:

- bérletbe veszik az erdőt, és bérletet fizetnek érte: 0,00 koronát...! Vagyis: semmit!
- emellett mi a tulajdonosok kötelezettséget vállalnánk, segíteni az erdő tisztán tartásában és őrzésében!!

(Józan volt, aki ezt megfogalmazta?...)

Visszaküldtük, aláíratlanul.

Még egy gyűlés is volt aztán nagy hirtelen rendezve, melyre nem mentem, - tanítók s itt nem szokás szabadságot kivenni évközből. Meg egy csomó pénzt is vesztettem volna vele, - fölöslegesen.

E valóságot igazolta János nagybátyám, aki mint nyugdíjas elment. Ahogy mondta:

mint a legtöbb gyűlésen – nem intéztek el semmi normális dolgot.

Ő még emlékszik az erdőre, - "nincs már ott semmi" – mondja.

Hogyan is lenne? S nem kell a TV-ben utólagosan hallott Koncoš volt miniszter munkálkodására se néznünk... Elég volt szomszédasszonyunk udvarára tekinteni. Anyu meséli: A szomszéd udvaron egy nagy halom fát látott. "Fát vett szomszédasszony?" – kerekedett a falun, kisvárosban megszokott beszéd... "Nem." "A rokonom az erdőszeten dolgozik, ők kapták." "Neki már nem kell"...

Mégis csak csöppen az erdőből valami... Csak nem mindig a tulajdonosoknak... Erzsi testvéremnek szintén hasonló tapasztalatai vannak Jánosiban, ahol lakik.

Ám nem csak ilyenek halásznak a zavarosban.

Egyből jelentkezett egy vadásztársaság is. Őket válaszra sem méltattam. Elegem volt a sok spekulánsból.

Az erdőszet azóta is hallgat. Legalább nem bosszantanak... Itt már ez is eredmény...

A TRAKTORÁLLOMÁSI

A "traktorállomási földek" apai nagyszüleim földtulajdonának harmadik jól megkülönböztethető részét képezik.

Traktorállomásnak mondjuk őket, mert egy nagy részükre a szocialista ország ráépítette a traktorállomást.

A legjobban ismertük őket, mivel nagyszüleim házából, ahol az elején én is növekedtem, csak néhány lépésre voltak.

S mivel lényegében a város területén voltak, az itteni hivataloknak sem okozhattak olyan gondot, mint valami távoli, eldugott, ismeretlen parcellák.

Persze értük is végig kellett járni az egész ceremóniát.

'92 augusztusában azonosították a parcellát, októberében a földhivatal jóváhagyta a tulajdonjogunkat és azután ketté ágaztak a történetek.

E földek egy részén ugyanis a traktorállomás épületei, udvarai, burnyás területei álltak, másik részén azonban a mezőgazdasági középiskola vetegetett.

Sőt itt volt még egy füves terület is, tipikus konstrukciójával, ahol a tűzoltók gyakorolhatták a létrával történő falramászást...

Nem ment simán az ügy az iskolával sem. Ők nem rendelkeztek a megfelelő jogokkal, beszercei felettesükhöz kellett fordulni. Kiegészíteni a kérvényt, majd csatolni térképet és határozatot az örökösödésről. Pótolni ezt, pótolni azt, járni a mindenféle irodákat, - míg végül novemberben meghívták Nenit, - megkötni a szerződést.

(A szerződés persze szocialista volt, meg sem közelítette Papó régi feltételeit...)

Idegesebb volt a dolog a traktorállomással. A már tipikus utánjárások végén arogánsan kijelentették, hogy miénk lehet a föld, ha megvesszük néhány millióért a rá épített (elhagyatott, kihasználatlan) hatalmas szerelő, vagy gyártó-csarnokot is...

Nekik természetesen ilyesmi jól jött volna, - szabadulni a kihasználhatatlan tehertől, s még nyerekedni is rajta...

Végül mégis ez az ügy is elintéződött. A szokásos módon: Neni elégedett volt, én meg a hajamat téptem volna:

A földhivatal fölértékelte az adott területet. Az "induló piacgazdaság idején" szocialista módon, helyettünk. A beépített területet mint szocialista szántóföldet. "Megfizettek érte."

Kaptunk a jó, annak idején kiművelt, s most beépített föld négyzetméteréért 6,20 koronát.

Ehhez, hogy nehogy ujjongani kezdjünk, tudni kell legalább az alábbi két dolgot:

1. Mikor vagy negyedszázaddal e történetek előtt a város igényt jelentett be a várostól ugyanabban az irányban, de kissé kiljebb fekvő parcellánkra, melyen addig még gazdálkodtunk, - 6 koronát kínált négyzetméteréért. Sőt a 6 koronából 8 lett, mivel Apu tiltakozott, ugyanis véletlenül megtudta, hogy egy szomszédos, rosszabb területért már akkor 8 koronát adtak...

2. A szocialista haza, miután elérte, hogy állampolgárainak ne legyen háza, és a ház mellett kert, hanem "korszerűen" "csinzsákban" éljenek, kertbarátokká nevelte őket.

Jobb híján, feleségem unszolására én is belementem, lett egy (történelem-könyvekben elítélt) nadrágszík – parcellám, a területen, melyet a szövetkezet nem tudott megművelni. Lenti vége eleinte mocsárra emlékeztetett, fenti meg kőfejtőre.

Most, a változás idejében, ezekről az esténként, szombatoként, vasárnapoként csákánnyal úgy ahogy kiművelt területekről is gondoskodott a törvény.

Összehasonlíthattam, hogy mennyit kaptam a rimaszombati, jó éghajlatú, jó minőségű, kiművelt, majd beépített földért, - azzal hogy mennyit kell fizetnem a rózsahegy, saját verejtékemmel öntözött, önkezüleg csákánnyal felvert kőért...

Ilyen itt az igazság...

Még egy kicsiség, csak úgy mellékesen:

Ha valaki megveszi a traktorállomást..., - szintén 6,20 koronát fog fizetni a terület négyzetméteréért?

Aligha...

Kinek a zsebébe megy a különbség?...

A BÁTKA

A bátkai föld a negyedik, az utolsó, a legnagyobb területünk.

Persze ez sem olyan egyszerű, amilyennek elképzelhetné a normális ember. Mindjárt az elején két csalóka dolog is van benne:

Egyrészt ez a terület nem föld, hanem földek, - "számtalan" kisebb, nagyobb parcella. Másrészt a bátkai föld igazából baktii, csak hogy a szövetkezet vezetősége

Bátkában van...

Oda írtam az elején naiv levelemet... (Melyben fölvettem, hogy gazdálkodjanak a gazdálkodók továbbra is földjeinken...)

A bátkai vezetőséggel sem volt egyszerű elintézni ügyeinket:

Számtalan telefonálásunkba és levelünkbe került míg 1992. szeptember 15.-én megszületett a "megegyezés" az ingatlan kiadásáról.

Bátka viszont késett.

Megsürgettem.

Bátka indokolt, - hogy miért nem írták alá a szerződést 1993-ra. Indoklásuk szépséghibája más dolgok mellett az, hogy már hamarabb több hozzánk hasonló helyzetben lévő embertől azt hallottuk, hogy nekik már van szerződésük...

Végül megérkezett 1994 szeptember végén a szerződésük hozzánk is. Állammal támogatott aroganciájuk hatalmassága azt hiszem mindenki számára világos számukra írt válaszomból, melyet itt közlök...

Ekkorra már világossá vált számomra, hogy bért fogunk kapni, és hogy ez a bér nagyon is csak szimbolikus lesz. Megszületett hát következő naiv ötletem, hogy ez összeget valamelyik helyi iskolának ajándékozom. Látván azonban az ajánlott összeg apróságát – ötletemtől elálltam, nehogy kiröhögjenek érte...

1996-ban, látván, hogy szél ellen nem lehet ..., és hogy hagyjanak már békén, - aláírtam a szerződésüket...

Nyugtom így sem lett. Áttranszformálódtak, s még az évben küldték második "szerződésüket".

Mikor 1999 októberében küldték az 1997. évi bért: 99 Sk-t, ... elfelejtettem az előírt határidőn belül kivenni a postán. Azóta ők is elfelejtkeztek rólam.

A természet viszont fizet nekik. Magyaráz az 1995. évi levelük Neninek...

A részletekről nem is érdemes beszélni.

Bosszantó volt azonban, hogy az új szervezet újra tőlünk akarta kicsikarni az iratokat, melyeket elődjüknek már egyszer átadtunk! Ezt természetesen ignoráltuk... (Nem nekünk van rá szükségünk..., nekik meg már ott van...)

A bátkai bérleti díj kapcsán az informált embernek eszébe jut még egy körülmény:

A "közös gazdaságokban" baj ha esik, baj ha nem esik, baj ha rossz – kevés a termés, baj ha sok a termés – nem bírnak vele, csökken az ára,...

Várják az állam támogatását, a dotációkat, az adófizetők pénzéből elvett összeget, a tőlem is elvett összeget.

Bizonyos források szerint ez úgy 2000 korona hektáronként.

Egy nem régi TV adás szerint helyenként 3, sőt 4 ezer korona is lehet. Hasonlítsuk ezt az összeget össze a bérleti díjjal.

Elméletileg a kisújjukat sem kell mozdtítani állami földműveseinknek, és már nyereségesek!

Hát ha még a sok tervezőt, titkárnőt, bérelszámolónőt, stb. elengednék ... s kezükbe

fognák a kapát mindnyájan – mint annak idején mi (dotációk nélkül)!

Igaz..., most nehéz az életük, nem mindenütt segít már krumplit szedni a tanuló ifjúság brigádok keretén belül...

Sem a "munkanélküliek" nem mennek a tűző napra, vagy a sárba – a fölkínált néhány koronáért.

KIRUCCANÁSAINK

Szombatonkénti, vagy szabadságaim alatti látogatásaim alkalmával nem csak nagy összegezéseket tettünk, - hogy hogyan állanak dolgaink, - mi, és milyen mértékben van már elintézve, hanem kisebb-nagyobb "kiruccanások" is kerekedtek: A legegyszerűbbek:

- menni a postára, megpróbálni a lehetetlent, - fölhívni valamelyik hivatalos személyt, rátalálni s megpróbálni elintézni nála legalább egy morzsát az elintézni való ügyből, vagy legalább is személyes találkozást kicsikarni tőle...
- menni, másolatokat csinálni a hivatalos kérvényekből, határozatokból,...
- bevásárolni egy új adag irodai papírt, vagy borítékot, stb.
- ezek után kis huzavonát játszani Nenivel, mivel mindig fedezni akarta kiadásaimat, amit én természetesen nem fogadtam el.

Most visszatekintve látom, hogy fokozatosan meglátogattam bürokratikus csatatereink minden gócpontját! Néhányat magam, néhányat Neni kíséretében.

Többször az volt az érzésem, hogy fölöslegesen turistáskodunk, hogy egy ajánlott levél is megtenné. Igaz viszont, hogy a személyes megjelenés talán jobban zavarta a hivatalnokok megszokott életét, s talán jobban igyekeztek megszabadulni az ilyen látogatásoktól, - ebből kifolyólag gyorsabban intézni az ügyet.

Utólag úgy is néz ki a dolog, mintha Neni végigvezetett volna az egész hivatalos rendszeren, mintha mutatta volna, hogy milyen utakat kellett járnia, milyen akadályokkal kellett küzdenie.

Ki tudja, tudatosan, tervezetten tette-e mindezt...? Lehetséges...

Egyik küldetésem a "geodéziára" vezetett. Az útmutatás alapján megtaláltam az ilyen hivatalhoz csöppet sem passzoló épületet. Elolvastam a kitett szövegeket, tájékoztam a folyosón nyüzsgő embereknél és beálltam megfelelő ajtó előtt a tömegbe. Jó sok időm lett, falhoz támaszkodva, hallgatni szomorú történeteiket. Megadtuk magunkat sorsunknak, kikapcsoltuk tudatunkat, bambán vártuk, hogy sorra kerüljünk, hogy kiválhassunk a szűk, szellőztethetetlen folyosó izzadt testektől fulladt gőzéből.

Meglepetésemre a következő állomáshely is olyan folyosószerű volt, de itt már mégis csak több levegővel, kevesebb sorstárssal, néhány helyi munkálkodóval, - és be-be tekinthettem az "irodába". Már számológépen dolgoznak..., állapítottam meg, mintha félálomban...

Sorra kerültem. Megbeszéltük.

Majd elküldjük – mondta az illető. Hozzá tette azt is: hány hónap múlva...

Egy másik utunk az "erdésekhez" vezetett. Legyalogoltunk régi házunk mellett Jánosi felé. Neni már ismerte hivatásos napjaikat, óráikat. Időzített. Sajnos nem jött be. A "rokon" nem volt ott... De legalább tömeg sem volt. Kényelmes fotelokba ültettek bennünket, és csak egy ügyfelet kellett végighallgatnunk, aztán mi kerültünk sorra. A jelenlévő erdész már ismerte ügyünket. Angyali türelemmel előhúzza egy halom iratból a mi kötegünket, meghallgatott bennünket, elmondta a már biztosan ezerszer ismételt mondókáját, - és elbúcsúztunk, - minden újabb eredmény nélkül...

Nagyobb akció volt "Bátka".

Busz, gyaloglás, nagy irodai épületek. Kihalt folyosók. A falakon tejhozamokról informáló beszámolók. Az iroda falán, ahová belépni tippeltünk: nagy térkép, az egyes parcellák feltüntetésével. (Legalább tájékozódhatnak, - gondoltam; de kikeresni a mi számainkat már nem volt időm...)

Az irodában egy lélek. De nem a keresett, nem a kompetens... Az ajtó mögött a szomszéd helyiség, a fontos személy helyisége: - üres.

A lélek előkerít egy "pót"-lelket. Az beszél velünk.

Távozunk. Innen is eredmény nélkül...

Visszafelé, legalább, a buszból egy pillantást vetünk Papó testvéreinek házára... Baktin.

Megrázó "élmény" volt a Samaria-pusztá.

Augusztus. Korán reggel. A Nap már süt, de hideg van. Megyünk a buszállomásra. Neni már ott vár. Nagyon – nagyon öreg. Megtört. Csont és bőr. Már messziről látszik hogy reszket. Nem is hogy reszket, - egészen kileng! Nemcsak a hidegtől, valószínűleg az izgalomtól, az idegességtől is. Rossz ránézni! Küldöm haza. Nem megy... Megérkezünk a mezők közötti völgyecskebe rejtett pusztára. Soha sem jártam itt... Istállók, s egy emeletes, faberakásos szerelt épület, - a hivatal. A gazdasági iskola tartozéka.

Várunk a folyosón. Nagy sokára megjön a kompetensnek kitt személy. Ismeri Nenit. Elismétlik, amit már mindketten tudnak. Elbúcsúznak. Megint eredmény nélkül...

Gyaloglunk a mezei úton, ki az aszfalt-út felé. Busz még óráig nem jön erre! Neni nagyokat biccent. Fáj a lába.

Autózugas mögöttünk. A tárgyalófél nem bírta nézni!

Ügyünket nem tudta előre hozni, de ladáján legalább beszállított bennünket Szombatba...

NEM TUDOM...

Nem tudom milyen címet lehetni adni a következő eseményeknek...

Alkonyat? – Mikor végződik az egyik nap, hogy azután egy másik, egy egészen

másik, de esetleg mégis hasonló kezdődjön...

Neni egészsége hónapról hónapra romlott. Megvoltak már az évei is, és a földviasszaszerzés huzavonái, járkálásai sem használtak neki.

Többször be-be került a kórházba is, aztán többször, - mikor kissé már jobban érezte magát, saját felelősségére hazakéredzkedett.

Buta helyzet egy ilyen emberrel szemben ülni és hallgatni tárgyilagos megállapítását egészségi állapotának elemzése végén, - hogy rövidesen meg fog halni... Ültünk egymással szemben, konyhájában, az asztalánál. Ő tudta, hogy én elég intelligens vagyok hozzá, hogy felfogjam helyzetét. Nem hisztériázott, nem is álmodozott. Én is tudtam, hogy ő is elég intelligens ahhoz, hogy tudja: én is felfogom amit mond. A helyzet világos, - csak nem tudunk rajta változtatni...

Rossz hallgatni, rossz megkerülni, de képmutatás mellé beszélni is...

Ekkor már évektől tornaljai unokatestvéreim jártak hozzá, segíteni neki a nagyobb takarításokkal, mosásokkal.

Nehezen fogadta el a gondolatot hogy gondozónő járjon hozzá, de végül erre is rákényszerült a bevásárlások miatt.

Egyszer e helyzet is szóba került. Sajnos nem tudtunk segíteni rajta. Ha hozzánk vettük volna is magában lett volna, hiszen mi dolgozni, a gyerekek meg iskolába jártak...

1998-ban a helyzet kritikussá vált.

Neni egészségi állapota nagyon megromlott. Már levélírássra sem volt ereje. Unokatestvérem mobilját hagyta nála, hogy szükség esetén az ágyból is hívhassa az orvost...

Máig is rossz érzés, hogy utolsó hívásom alkalmával megállapodtunk, hogy röviden fogunk beszélni, és nem gyakran, mert az drága "multság". Nem tudtuk, hogy a hívás az utolsó...

Nenit elvitte magukhoz Kati unokatestvérem Pelsőcre. Ők már nyugdíjban voltak.

Reggel Neni rosszul lett. Bevitték a kórházba.

Pár óra múlva telefonálták a rossz hírt: Neni 1998. október 25.-én itt hagyott bennünket.

Kívánsága szerint Tornaljára vitték. (Ehhez is a polgármester beleegyezése kellett...)

Szép, ünnepélyes temetése volt a régies, meghitt, családi kisvárosban. "Virítottak az almafák" – utalt megszületésére búcsúbeszédében a szónok... Virított a sok szín az őszi napsütésben... – temetésén.

Az ember érzi: ismét közel van a természethez... Meg, hogy több nyomja a vállát...

A földek ismét vissza vannak szerezve. Úgymond... Papíron...

(Papó is, Apu is – mosolyognak bajszuk alatt...)

ÖRÖKSÉG

Megint egy őszi nap. 1999. október 15.

Az örökségi tárgyalás Neni után.

JUDr. M. V. jegyzőnö várószobája.

Összefutottunk a két Katival. Testvéremmel és unokatestvéremmel. A többiek nem jöttek, velünk képviseltetik magukat. Velünk van még fiam: Gyuri.

Felhívom figyelmét a dolgok másságára:

A "paraszt" esőben, sárban, napon, szélben, ... a mezőn dolgozik.

A gyári munkás általában sokadmagával nem szabadul a gépétől egy piszkos, zajos hodályban. Csönget, s mi tanítók futunk, - mint rémült nyulak, s álljuk a sok rosszmájú kritikát kevés pénzért. S itt végül egy szakma, ahol a "dolgozó" ember, sőt úr!

Tiszta, fényűzően berendezett munkahely, maga diktálja munkaütemét, várnak rá, felnéznek rá, tisztelettel beszélnek vele!

Figyelmeztetem erre Gyurit, mert ő még változtathatna életútján...

Ülünk, várunk, beszélgetünk.

A kezdet már régen mögöttünk van itt is. Több telefonálgatás, egyezkedés, magyarázkodás, irattanulmányozás formájában. A jegyzőnö ugyanis tőlünk próbálta beszerezni az ügyhöz szükséges információkat, iratokat, - olyanokat is, melyekkel mi nem is rendelkezünk.

Végül sorra kerülünk.

Megy minden elég gyorsan. A jegyzőnőnek már biztosan volt néhány száz hasonló ügye... A maga módján kedves is hozzánk.

Neni sem hagyta a dolgokat a véletlenre. Unokatestvéremnél van a végrendelet. Elismerjük, hogy sajátkezűleg írt, és beleegyezünk.

A végrendelkezés egyértelmű: unokatestvéremé Neni lakása, fiamé a földje. Én még megpróbáltam felhívni fiam figyelmét: nem-e hagy részt testvéreimnek, de ötletem nem nyerte meg a résztvevők támogatását. Maradt tehát a végakarat.

Elolvastuk, aláírtuk a jegyzőkönyveket.

Egy dolog érthetetlen bennük számomra – azaz, hogy "érthető":

Az örökölt földek ára a tárgyalási jegyzőkönyvben, mely szerint az örökségből adót kellett fizetnünk, a bátkai "szerződésben" szereplő összeghez viszonyítva, mely szerint ők a bért fizették, - körülbelül másfélszeresére duzzadt!

Figyelmeztettem erre a dologra a jegyzőnőt: a "bonita" egy konstans érték...

Az a kínálattól és kereslettől függ, - válaszolt ő, és befejezettnek tekintette a diskurzust.

Láttam: fölösleges róla tovább beszélnem.

Itt ez így van. Nálunk ez így van. Más a föld értéke, ha adót kell belőle fizetnie az egyszerű tulajdonosnak; és megint más, ha bért fizet érte az állam eszközeivel

támogatott bérlő...

Még egy kérdésem volt:

Feleségem, barátnője esetéről beszélve ugyanis megtudta, hogy hasonló esetben a nem kereső, tanulmányait folytató öröklő ifjú személy adóked- vezményben részesült. Rám bízta tehát, hogy ha aktuális lenne a dolog, kérdezzem meg.

Megkérdeztem hát.

E dolog aztán teljesen feldúlta a jegyzőnőt.

Két karját szétterjesztette, "én vagyont adtam neki!", - mondta sértődötten.

Próbáltam megmagyarázni: "én csak érdeklődtem"...

Ő azonban személye elleni támadásnak fogta föl...

Nincs értelmé magyarázkodni, - villant át bennem.

Úgy néz ki: a jogászok másként gondolkoznak.

Úgy néz ki: minden réteg másként gondolkozik... (Ha egyáltalán gondolkozik.)

Kifizettem fiam öröksége után az adót és elbúcsúztunk.

Furcsa érzéssel mentem haza, Anyuhoz.

Vagyont adott neki? ... (Szerintem csak a munkáját végezte...) (Meg, - az a terület "vagyon"? ...)

Fiam nem ment jogásznak...

Dolgozni fog. Mint én, mint Apu, mint Papó, ... Jaj, jaj ...

NINCS VÉGE MÉG...

Földjeink továbbra is "léteznek".

Nem úgy ahogyan én szeretném. Máshogy.

1999. október 6. Levél Rimaszombatból. Az akasztóhegyi földünkön a város vízvezeték építését tervezi. Ha ellene kifogásom van, - jelezzem...

A levél szépséghibája, hogy úgy érkezett, hogy ha lett volna is kifogásom, már bajosan tudtam volna közölni, - a kiírt határidőn belül...

1999. november 30. Újabb levél. Értesít az építkezési engedélyről az akasztóhegyi vízvezeték továbbviteléről, földünkön is.

Úgy látszik: aktuális a villanegyed terjeszkedése... (Sajnos nincs módomban, hogy mi is ott legyünk...)

2002. július 30. Újabb levelek.

Komisija na obnovu evidencie pozemkov.

Megértem őket. Számológéppel kezelhető információs csomagokba akarják átírni, hogy melyik föld ki tulajdona Rimaszombat város területén. Óriási káosz, óriási munka, - gondolom.

S most küldték adataikat, hogy hagyjam jóvá őket.

Sajnos nem tehettem, mert egy csomó tévedést fedeztem fel, azonfelül fogalmam sem lehetett, hogy hol feltételezik ők a határt a benti és a kinti területek között, s adataik számomra idegenek voltak.

Válaszoltam.

Második levelükben a magyarázat kuriózus számba megy. Érdeemes ismerni!

Természetesen arra is válaszoltam.

Harmadik levelük aztán becsületes magyarázatot, sőt rajzokat!, és elég ismerős adatokat tartalmazott, - amit elégedetten vettem tudomásul, és nyugtáztam is nekik.

ÖSSZEGEZÉS

Elmúlt több mint egy évtized – a "föld" ügyel.

A villanytelep által elvett földért fizetett összeg nem jelentős, de számunkra az a legnagyobb. Pótolt a számológépünkbe. A számológép kellett, mert jómagam is tanítok számítástechnikát is, és az iskolában nem mindig volt alkalmam felkészülni. Azonfelül nőttek a gyerekek is, jól jött nekik, hogy tréningezhettek rajta ők is.

A többi "földes" jövedelmünk elenyésző, főleg ha leszámolom az utazások, levelezések, ... költségeit. És akkor az idővesztést és saját munkámat még nem számítom! Természetesen a rengeteg zaklatást, idegeskedést sem...

A föld él. Sajnos nem normálisan.

A cselekvések nem személyünktől a föld irányában fejlődnek, hanem éppen fordítva. A földdel, idegenek hatására történik valami, s az visszarúg felénk. Nekünk az legtöbbször újabb munka, újabb bosszúság...

Itt, most, - ilyen a helyzet.

A földet egyszerű volt elrabolni.

A részletes igazságtéves ézerszer több munkájába került egy csomó tulajdonosnak és egy hatalmas hivatalnok-gárdának.

Szerintem mégis hatványozottan nagyobb az elrablásból származó gazdasági kár, - mármint az olyan, hogyha az emberek például paprikát akarnak enni, akkor kevés az olyan szerencsés, hogy kiszaladhat érte a kertjébe. A többségnek arra kell várnia, hogy az "állam" biztosítsa be e, s más igényeit is.

És még nagyobb a kár az emberek agyában: egyszerűen várják, hogy valami, az "állam"?, fog gondolkozni, tenni, gondoskodni.

Megérte?

Neni egyszer, fiam kitűnő tanulmányi eredményeiről értesülve, büszkén jegyezte meg: "Kálosi!". Ilyen szempontból megérte. Belementünk! Kitartottunk! Elértük amit lehetett. Elégtételt szereztünk Papónak, Mamának.

Neki akkor nem szóltam semmit, de elfogott a keserűség. A mai viszonyok között elveink csak a munkához vezetnek. Sok sok munkához, sok meglátáshoz, sok bosszúsághoz, kevés "földi javakhoz". Sem házam, sem autóm,... Büszke lehetek?

Ma nem divatos az akadályokat legyőzni. Inkább nem észrevenni, vagy kikerülni

őket...

Lehetetlen nem fölfigyelni néhány további körülményre is:

- hányan a kifosztottak, megalázottak közül már nem éltek meg e korszakot!,
- hányat becsaptak most a szélhámosak!,
- hánynak nem volt már tudása, ereje, hogy legalább formálisan csatát nyerjen!

Senki sem vette észre, senki sem mondta ki,

- hogy mire vezetett az elszabadult veszett jószág tette, az igazság eltiprása,
- nem ítélték el e tettet, nem említették figyelmeztetően, hogy nehogy megismétlődjön!

Mennyi rengeteg energiát, időt, pénzt, egészséget, nyugodt életet kellett most a régi rablás miatt fölláldozni!

Mennyire hátra vetette most ez a lakosságot! Mennyi szépet, jót – lehetett volna ennyi energiával tenni!

Elégtételt szereztünk sokan, - sok Papónak, sok Mamának. De milyen áron! ...

S a föld van tovább. Eszközeink, lehetőségeink már nincsenek. Nem tudjuk irányítani. S úgy néz ki, akik "használják" szintén nem nagyon tudják irányítani. Nem valami megnyugtatóak e tények...

Szabaduljunk meg a földtől?

Mi lesz, ha mindenki "megszabadul" tőle? ...

HÁTRA-FELÉ IS

Az összegezés elmélkedéséből úgy néz ki: borús a jövő.

Valahogy úgy mint a jelen.

A megsárgult iratok szerint azonban borús volt a múlt is:

Jó sok munkájába, lemondásába kerülhetett Papónak és családjának, míg össze tudták spórolni a pénzt, hogy megvegyenek egy-egy parcella földet. (Okosan tették, hisz mai szemmel nézve is az ész, meg az okosan megművelt föld az ami értéket termelhet. Csak éppen nem számoltak, nem számolhattak? a hatalom butaságával... Azt hitték mindenki okos, mindenki becsületes...)

Például:

1928-ban Papó megvette a Cziner féle földet.

1929-ben jött a határozat, hogy mezőgazdasági kutató állomás épül e területen.

1930-ban sikerül a parcellát kicserélni, mást, kintebbit kapni helyébe.

1934: a pozsonyi hivatalok még bosszantják Papót, "nem vették észre" a földcserét!

1936: Papó az ügyben már a prágai legfelsőbb jogi bírósághoz jutott!

...

1950-kisajátítás az állami traktorállomás részére.

...

Ez a "traktorállomási föld" múltja.

Ugyanúgy múltja van a többinek is.
(Cziner féle, Lusztig-féle, Ethey-féle, ...)

JELENLEG

A valamikor megművelt, kihasznált, tisztán tartott elsőrendű termőföldek területén ott vannak a betontáblák, rozsdásodó konstrukciók, ... a több éves, embermagasságú gaz.

A járdákat sok helyen burnya szegélyezi, patkánytanyáknak nyújtva helyet. A modern betakarításkor a kisebb krumplik nem érdekelnek senkit, néhol az almák sem.

A kombajn is rozsdásodhat a hóban.

A bátkai állami gazdaság 238 Sk-ra szerződött évente 54,6 ár örökségemért. 1996-tól az Agrostól ez teoretikusan 409,7 korona lenne. 2003-ban a kiskertészeti (3,36 ár) nadrágszíjföldemért 235,2 Sk adót kellett fizetnem. Ráadásul kiderült, miután ezeket fizettünk az újrakimérésért és a vélt felkutatott tulajdonosoknak, hogy a térkép hibás, és a "tulajdonosok" nem tulajdonosok, mivel vagy 200m eltolódás van... Hát nem egyszerűbb elmenni a kocsmába? (mint igyekezni, dolgozni, ...) Csodálkozunk, hogy sok ember inkább úgy tesz? ...

MILYEN GAZDAGOK VAGYUNK...

Paradox:

Nincs vagyonunk, nincs milliónk, nincs házam, nincs autóm, és mégis hányan éltek, s hányan élnek, hányan gazdagodtak, s hányan gazdagodnak a miénkből! ...

Milyen gazdagok vagyunk!! ...

FÉNYKÉPEK

A képek mutatják, magyarázzák, és bizonyítják – amiről írtam.
Lehetetlen itt mindegyik idevonatkozót közzétenni, így hát csak ízelítő következik.
Jobb helyük lenne a szövegben, viszont széttördelnék azt ...



A halom papír a földekről. (Már több könyvet kitenne!)

1930. nov. 23.			
Siremlékre és Sándor házasági.			
	5315.	Pestiac' az ölhöz	
Elöl Sándor. ház. elf.	4108.	cement	1000.
Még maradt	1207.	mész	370.
		cserép	802
Elszámolási maradv.*	8068.50	homok	88.
Elöl. 1. harmad rész	2689.50	Tégla	500.
		fa	400.
		pajta és öl. acs	2300.
		kőműv	1500.
		asztalos	375.
		pajta és öl. fa	1078
		összesen	8417.
Pestának bent van	2689.50	Körös kiadás $\frac{7}{3}$ rész	5201.
	2000.	Flár 1. rész	17949

Papó intelligenciája! Pontos dokumentálás, szép, helyes írás.

kúpe zvýhodnené vzhľadom na ich politické postavenie, nechráni a dáva právo pôvodnému vlastníkovi žiadať na nich vydanie nehnuteľnosti.

Na druhej strane však zákon č. 403/1990 Zb. neukladá povinnosť vydania nehnuteľnosti pôvodnému vlastníkovi v prípade, ak pred dňom 1. 10. 1990 takúto nehnuteľnosť nadobudli

- a) buď podnik so zahraničnou majetkovou účasťou
- b) alebo obchodná spoločnosť, ktorej spoločníkmi sú výhradne fyzické osoby.

Pri uplatnení reštitučného nároku postupuje pôvodný vlastník alebo oprávnená osoba takto:

1. Pôvodný vlastník alebo oprávnená osoba sa **pisomnou výzvou** obráti na tú organizáciu, ktorá má nehnuteľnosť vo vlastníctve (napr. družstevná organizácia) alebo ktorá ju má v práve hospodárenia (štátne organizácie). V tejto výzve požiada o bezodkladné vydanie veci – nehnuteľnosti. Odporúčame, aby výzvu vlastník zaslal buď doporučeným listom alebo osobne odovzdal organizácii proti podpisu.

2. Výzva musí obsahovať **základné údaje**, ktoré sú potrebné pre zodpovedné zistenie právneho stavu. V prvom rade musí byť uvedené, či reštitučný nárok si uplatňuje pôvodný vlastník alebo ďalšia oprávnená osoba, teda dedič. V prípade, že o nárok žiada oprávnená osoba a nie pôvodný vlastník, musí sa vo výzve uviesť presné meno pôvodného vlastníka, teda osoby, ktorej bola nehnuteľnosť čs. štátom odňatá.

Pokiaľ sa bude o nárok uchádzať dedič, nie je potrebné, aby sa uskutočnilo **dedičské konanie**, ale potencionálny dedič sa môže priamo stať vlastníkom odňatej nehnuteľnosti. Samozrejme sa neplatí ani dedičský poplatok.

Ďalej musí byť dôkladne popísaná nehnuteľnosť uvedením všetkých základných **identifikačných údajov** – presný popis nehnuteľnosti, číslo vložky pozemkovej knihy, katastrálne územie, parcelné číslo, výmera pozemkov a presná adresa, kde sa táto nehnuteľnosť nachádza.

Vo výzve treba uviesť tiež číslo a dátum rozhodnutia FO ONV (ObNV), na základe ktorého bola nehnuteľnosť odňatá, a to aj s uvedením právneho predpisu, podľa ktorého k odňatiu došlo. Rovnako treba uviesť aj číslo a dátum výmeru odvetvového ministerstva, na základe ktorého bola nehnuteľnosť znárodnená. Vo väčšine prípadov, ak pôvodný vlastník tieto údaje nemá, môže ich zistiť aj z výpisu z pozemkovej knihy, najmä ak išlo o úkony v rokoch 1959 až 1964, kedy sa ešte tieto zapisovali do pozemkovej knihy.

Pôvodný vlastník musí vo výzve jednoznačne uviesť, že žiada o **vydanie veci**. Jedine v prípade, ak stavba už bola demolovaná alebo pozemok zastavaný inou výstavbou, prináleží pôvodnému vlastníkovi zo zákona právo na peňažnú náhradu.

Vo výzve uvedie pôvodný vlastník aj presný zoznam tých osôb, ktorým

Az elvett tulajdon (vagyon) visszaadásáról. (Az elmélet ...)

"Varainap" 24. máj 1992.

e téren is elmaradt az egyébként (részünkről) annyira áhitott áttörés. Nemhogy a megegyezés felé haladtunk volna, hanem eltávolodóban vagyunk tőle, „köszönhetően” elsősorban egynémely szlovák nacionalista körök intrikáinak. Azt is el kell mondanunk, hogy a „magyar kártyával” az elmúlt két évben többen, több oldalról próbáltak játszani a térségben, s mi nem álltunk mindig a helyzet magaslátán, hogy az ilyen igyekezeteket semlegesíthessük. Ugyanakkor azt is ki kell nyilvánítanunk, hogy hidat nem lehet úgy építeni, hogy mindig csak az egyik oldalról toldozgatják.

Mi többször kinyilvánítottuk: kívánjuk a tisztességes megegyezést, s ennek részünkről két feltétele van. Az egyik a múlt becsületes lezárása, a kollektív bűnösség elvének és minden következményének eltörlése, a másik jövőendő jogállásunk tisztázása, az öngazgatás elve alapján történő szabad fejlődésünk garantálása. Egyik sem történt meg, még két évi szorgalmas kisebbségi kormánypárti patronátuska-hordozgatás ellenére sem. Ezen a téren Havel elnök is szépen belesétált elődei utcájába, az elnöki dekrétu-

szerved, az automatikusan a kisebbségi jogok zsugorodását vonja maga után. A kisebbségvédelemnek a kormányzó pártok programja részévé kellene válnia, s a mindenkori kormányprogramok garantálnák betartását. (Lásd a finnországi gyakorlatot.) Ezt a témát mi az elmúlt két évben számtalanszor felhoztuk a kormánypártoknak. Az eredmény **naponta tapasztalható**. Ez az út sem járható tehát, így marad az érdekvédelem és a kemény ellenállás. Ismételtel el kell mondanom: a kisebbségi jogok kezelése olyan szintű lesz, amilyet kül- és belpolitizálásunkkal ki tudunk kényszeríteni. Így az érdekeinket védelmező minden magyar képviselő pótolhatatlan nyereség a kisebbség számára. Ezzel kapcsolatban azonban, úgy gondolom, választóinknak van az elmúlt két évről egy s más tapasztalatuk.

Az állami bürokrácia velünk szemben számos trükköt alkalmaz, közöttük a legveszélyesebb az ún. társztásos módszer. Ennek megfelelően újból és újból napirendre tűz olyan ügyeket, amelyek fontosak a számunkra, s az egész témasor hidraként szaporodik, hol itt, hol ott üti föl a fejét. A földtörvény, a rehabilitációk végrehajtásának állami szabotálására gondolok, a kétnyelvűség be nem tartására, községeink neveinek vissza nem adására (az egyértelmű népszavazások elle-

CSÁKY PÁL

KERESZTÚTON

Az állami valóság ... (Később magunk is tapasztaltuk! Máig tart ...)

2236

A. Birtoklási lap.

A. Majetková podstata.

RIMASZOMBA

	Miestno číslo Katastrálny číslo	Melyrajzi szám	1	Terület			jegyzet
				ha	a	m ²	
1	2635/2	<i>Szentesi</i> Földes Anna Fehér		1	79	83	<i>Értékpótlás mely 2635/2. 2635/2. 2635/2.</i>

2236

B. Tulajdoni lap.

RIMASZOMBAT

~~B. Vlastníctvo.~~

szíjso-ed reszere sz. írás B. L.	Dátum 8. januára 1937, ad. 70 Péter szíjso predajný smluvy dnej v Rim. Soboto 2. októbra 1936 zúpisuje, sa parcela, č. 2635/2, ktorá v protokole č. 266 tejto knihy odpísaná je vkladom sa vlastnícke právo manželom: a) Jurajovi Károlym polovicou 2/5 b) Lúziac Károlyovej polovicou 2/5
	Ért. 1943. április 18. án 889. Vételre: Károly P. Apr 1943. február 14-én Kelt adásveteli szer- ződés alapján a tulajdonjog az A. T. s. a. ingatlant 51/50-ed részre: 2. Nagy Pál Károly neje Károly Lúziac, rimaszombati lakos ga- mára bekezdettél.
	J. Turcsy bejegyző -----Állásnotársaság v Rim. Soboto----- dňa 9. 8. 1931. C. V. Ablon sz. ved. 1931. Rimaszombati



PODACI LISTOK

Odosielateľ: *Ima Kalosová*
 Adresát: *Rim. Sobota*
Pozemkový úrad
ul. G. Hlohová č. 4.
979 01 Rimavská Sobota

Číslo KÚ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Podacia číslo	1367									

11-036 (II. 1990) TSNPR-2

va č. 10, 979 01 Rimavská Sobota
a vybavenie/

Rim.Sobota 26.6.1992

Vec: Výzva na uzavretie dohody na vydanie nehnuteľností podľa § 9 zákona č. 229/91 Zb.

Podľa § 9 zákona č. 229/91 Zb, o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku predkladám Vám ako povinnej osobe výzvu na uzavretie dohody na vydanie nehnuteľností v katastrálnom území Rimavská Sobota vo výpase z pozemkovej knihy č. [redacted] číslo parcely [redacted] z tej parcely bolo vyvlastnených [redacted] m² pre výstavbu IBV Šibeničného vrchu. Horeuvedených [redacted] m² bolo MsNV odborom výstavby v Rim.Sobote vyvlastnených pod číslom [redacted] dňa [redacted] 1976 pre IBV Šibeničný vrch.

Žiadam o vydanie nehnuteľností podľa § 6 odst. 1 k, nakoľko tá časť parcely je zastavaná, žiadam podľa §§ 11, 16, aby poskytol štát náhradný pozemok.

S pozdravom

Ima Kalosová

Prílohy: 1 kópia z výpisu z pozemkovej knihy č. [redacted]
 1 kópia identifikácie parciel č. [redacted]
 1 kópia objednávky na grafickú identifikáciu parciel

Sabin Sping Ind. v. K. [redacted] a č. [redacted] 92

Kérvény után felszólítást írni! Mindenhová. Többször is ...

Pozemkový úrad Rimavská Sobota
so sídlom v Rimavskej Sobote

Číslo : Vn 192/92

V Rim. Sobote 9.9.1992.

ROZHODNUTIE

Pozemkový úrad v Rimavskej Sobote podľa § 9 ods. 4 zákona č. 229/91 Zb. v znení zákona č. 93/92 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku /ďalej len "zákon"/ vo veci navrhovateľov

1. Irmy Kálosiovej nar. [redacted] bytom
2. [redacted] rodné
3. [redacted] bytom
4. [redacted] rodné č.
5. [redacted] rodné č.
- na [redacted] pl

t a k t o :

Navrhovateľia Irma Kálosiová, Alžbeta [redacted]
[redacted] oprávnené osoby
spĺňajú podmienky na vydanie nehnuteľností podľa § 6 ods. 2 zákona.

Pre zákonné prekážky podľa § 11 ods. 1 písm. c/ zákona sa oprávneným osobám nevydávajú nehnuteľnosti v katastrálnom území Rimavská Sobota podľa stavu v pozemkovej knihe :

Hosszas csaták eredményei – a „rozhodnutia”.

- b) 1 000 Kčs v Košiciach, Baranskej Bystrici, Prieľanoch, Starom Smokovci, Štítskom Plese, Tainarskej Lomnici a Trenčianskych Tepliciach;
c) 500 Kčs v Trnave, Trenčíne, Nitre, Žiline, Prešove, Poprade, Žalosti, Liptovskom Mikuláši a Martine;
d) 150 Kčs v obciach s počtom obyvateľov nad 15 000;
e) 100 Kčs v obciach s počtom obyvateľov nad 5000;
f) 70 Kčs v obciach s počtom obyvateľov nad 2000;
g) 20 Kčs v ostatných obciach.
- (2) Cena zistená podľa odseku 1 sa upraví podľa prílohy č. 7. **- 35%, 2 (str. 16)**
- (3) Ak je v obci spracovaná cenová mapa pre jednotlivé lokality jej katastrálneho územia schválená Ministerstvom financií Slovenskej republiky, použijú sa ceny v nej uvedené a ceny uvedené v odseku 1 sa neuplatňujú.
- (4) Cena pozemku zastavaného verejnou komunikáciou alebo pozemku (jeho časť) určeného pre stavbu verejnej komunikácie¹³ je 30 % z ceny uvedenej v odseku 1. Z prílohy č. 7 je prílohou možná použiť len porážku č. 1 alebo 2 z tabulky I. a II. V prípade, že je pozemok zapísaný v evidencii nehnuteľností ako poľnohospodárska pôda alebo lesný pozemok, je najnižšou cenou cena zistená podľa odseku 4 až 7.
- (5) Cena za 1 m² pozemku alebo jeho časti určeného na stavbu¹⁴ na individuálnu rekreáciu¹⁵ alebo pozemku vedeného v evidencii nehnuteľností ako plocha zastavaná stavbou na individuálnu rekreáciu a nádvorie¹⁶ alebo záhrada¹⁷, ktorý tvorí s touto stavbou jeden funkčný celok sa zisťuje podľa ods. 1 pokiaľ je vyššia ako 100 Kčs za 1 m². V ostatných prípadoch je cena týchto pozemkov 100 Kčs za 1 m². Cena sa upraví podľa prílohy č. 7.
- (6) Cena pozemku zapísaného v evidencii nehnuteľností ako orná pôda sa zisťuje podľa štandardu uvedeného v prílohe č. 8. **(str. 18)**
- (7) Cena pozemku zapísaného v evidencii nehnuteľností ako ovocný sad, vinica¹⁸, alebo chmeľnica sa zisťuje podľa sadzieb uvedených v prílohe č. 8 (pozemok) a v prílohe č. 10 tabuľky č. 1 až 3 (porasty).
- (8) Cena pozemku zapísaného v evidencii nehnuteľností ako lúka a pasienok je 75 % z ceny základnej podzemskej pôdy zvenej podľa odseku 6.
- (9) Cena pozemku zapísaného v evidencii nehnuteľností ako lesný pozemok sa zisťuje ako súčet základnej ceny lesného pozemku pre cieľové drevinnové zastúpenie podľa prílohy č. 9 tabuľka č. 1 a ocenenia faktora počty v závislosti od približovacej a odvozenej vzdialenosti podľa prílohy č. 9 tabuľka č. 2. Minimálna cena lesného pozemku je 0,20 Kčs za 1 m².
- (10) V prípade, že poľnohospodársky pozemok nie je zapísaný v evidencii nehnuteľností, lebo bol zahrnutý do pôdnych celkov zapísaných v evidencii

nehnuteľností, určí sa jeho cena podľa druhu (kultúry) pôdneho celku, na ktorom pozemok leží, alebo na ktorom leží jeho priručujúca časť.

- (11) Ceny týchto pozemkov zapísaných v evidencii nehnuteľností než uvedených v odsekoch 1 až 6 je 3 Kčs za 1 m².

§ 16

Úhrada za zriadenie práva osobného užívania pozemkov

Výška úhrady za zriadenie práva osobného užívania pozemkov¹ sa zisťuje podľa sadzieb uvedených v § 15 ods. 1 a 3 vzhľadom na účel, na ktorý je pozemok do osobného užívania prenechaný alebo na ktorý sa už užíva.

§ 17

Náhrada za dočasné užívanie pozemkov

- (1) Náhrada za dočasné užívanie pozemku² sa pre účely podnikania, vrátane poľnohospodárskej výroby dojednáva dohodou³.
- (2) Najvyššia prípustná ročná výška náhrady pri dojednávaní zmluvy o dočasnom užívaní pozemku pre iné účely ako uvedené v odseku 1 a v odseku 3 je za pozemky v obciach uvedených v
- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| a) § 15 ods. 1 písm. a) | 6 Kčs za 1 m ² |
| b) § 15 ods. 1 písm. b) | 4 Kčs za 1 m ² |
| c) § 15 ods. 1 písm. c) | 3,50 Kčs za 1 m ² |
| d) § 15 ods. 1 písm. d) a e) | 3 Kčs za 1 m ² |
| e) § 15 ods. 1 písm. f) | 2 Kčs za 1 m ² |
| f) § 15 ods. 1 písm. g) | 1 Kčs za 1 m ² |
- (3) Najvyššia prípustná ročná výška náhrady za dočasné užívanie pozemku pre individuálnu rekreáciu v obciach uvedených v § 15 ods. 1 písm. a) je 5 Kčs za 1 m² a v ostatných obciach 4 Kčs za 1 m². Keď je na lesnom pozemku umiestnená stavba na individuálnu rekreáciu, prípadne jej prístupnosť, je ročná výška náhrady pri dojednávaní zmluvy o dočasnom užívaní pozemku 9,50 Kčs za 1 m² skutočne zastavanej plochy.
- (4) Náhrada za dočasné užívanie pozemku medzi právnickými osobami sa dojednáva dohodou, ak nie je v § 21 ods. 2 uvedené inak.

DEVIATY ODDIEL

Trvalé porasty

§ 18

- (1) Cena ovocných stromov sa zisťuje podľa prílohy č. 10 tabuľky č. 1.
- (2) Cena vlnitých porastov vrátane zariadení viníc sa zisťuje podľa prílohy č. 10 tabuľky č. 2.
- (3) Cena chmeľových porastov a zariadení chmeľníc sa zisťuje podľa prílohy č. 10 tabuľky č. 3.
- (4) Cena lesných porastov sa zisťuje ako súčet základnej ceny lesného porastu podľa skutočného zastúpenia druhu, bonity, veku a zakmenenia podľa prílohy č. 10 tabuľky č. 4 a ocenenia faktora počty v závislosti od približovacej a odvozenej vzdialenosti podľa prílohy č. 10 tabuľky č. 5. V prípade poškodenia

Advokátska kancelária JUDr. H[REDACTED]

Irma Kálošiová
ul. Jánošíkova 10/58

Rimavská Sobota

v Rim. Sobote, 2.1.1993

Výzva 8

Vec: Výzva na uzavretie dohody

Prí majetkoprávnou vyasporiadení pozemkov pre SEZ Rim. Sobota
Fotovodne 400/110/22 kW na Šibeníckom vrchu sme zistili že
ešte stále niektoré pozemky sú vedené na mená Vašich právnych
predchodcov.

Ak viete preukázať dedičským rozhodnutím vaše právne nároky
prosím dostavte sa do našej kancelárie v Rim. Sobote na ul. Daxnerovej
5.5, aby sme mohli dojednať cenu za vykúpenú nehnuteľnosť-
pozemky. Ak sa nedostavíte do 15.2.1993 budeme mať zato, že nie ste
ochotný k dohode pristúpiť a v takom prípade budeme musieť ne-
huteľnosť usporiadať súdnou cestou.

Vo vašom prípade sa jedná o dedičstvo po neb. Jurajovi Kálošovi
a Zuzane Kálošovej. Bolo by potrebné, aby ste predložili dedičské
rozhodnutie po Jurajovi Kálošimu a Zuzane Kálošovej.

Ak by Vám to vyhovovalo dostavte sa do našej kancelárie

dňa 5. februára 1993 o 9.00 hod.

Ak sa v stanovenej lehote nevyjadríte budeme mať za to, že vec
nie ste ochotný riešiť dohodou a z toho dôvodu bude nutné podať
návrh na súd, čím vzniknú zbytočné súdne i advokátske trovy.

JUDr. H[REDACTED]
R. SOBOTA
* 0000 *

Gyenge minőségű, bírósággal fenyegetődző dokumentum.

Predmetná nehnuteľnosť vznikla identifikáciou nehnuteľnosti, ktorá je vedená v kat.území Rim.Sobota v :

6 185 93-1
poz.kn.vložke č.2236, parc.č.2635/2 roľa o výmere 1 ha 7983 m² z ktorej predmetom sporu je len 2343 m². Ako vlastníci uvedených nehnuteľností sú vedení pod B.1a/ v 19/100-inách neb.Juraj Káloš po ktorom tento podiel z nehnuteľnosti nadobudla v celosti do vlastníctva titulom dedičského rozhodnutia ŠN v Rim.Sobote D 237/64 Alžbeta Benedeková, - odp. 3./, pod B.1b/ neb.Zuzana Kálošiová v 19/100-inách po ktorej tento podiel nadobudli do vlastníctva titulom dedičského rozhodnutia D 1102/92 zo dňa 2.6.1992 v rovnakých podieloch po 1/3-ine odp.1./,2./ 4./, pod B.2 v 31/50-inách Pavel Nagy, ktorý zomrel 12.12.1974 a z úmrtného listu pripojeného v ded.konaní D 130/75 sa nedá zistiť kto sú jeho dedičia. Nakoľko v archíve bol založený len jeho úmrtný list bez spisového obalu, ako odporcov žalujem neznámych dedičov na nezn. mieste - odporcov 5./.

Dôkazy: 1./ geom.plán č.244-209-384-92 zo dňa 23.11.1992
2./ poz.kn.záp.č.2236,
3./ ded.rozhodnutie ŠN Rim.Sobota D 237/64, D 1102/92,
4./ výpis z knihy úmrtí Pavla Nagya.

Odporcom ktorí sú na neznámom mieste navrhujem ustanoviť opatrovníka pre toto konanie.

Diel 2, ktorý je predmetom sporu, sa nachádza v nehnuteľnostiach, ktoré sú vedené na vyššie cit. geom. pláne ako KN parc. č. 3675/9 ostatná plocha o celkovej výmere 1 ha 5573 m², KN parc. č. 3675/10 ostatná plocha o výmere 3877 m² a KN parc.č.3675/8 ostat. plocha 9073 m².

Na nehnuteľnostiach, ktoré sú prifahle k nehnuteľnosti, ktorá tvorí predmet sporu navrhovateľ postavil trafostanicu 100/110 kV na základe stavebného povolenia, ktoré vydal býv.MsNV -odbor výstavby v Rim.Sobote pod č.Výst.1234/ 75 zo dňa 11.VI.1975 a časť pozemkov používa ako prístupové cesty k objektom. Pozemky na ktorých navrhovateľ staval usporiadal sčasti na základe hospodárskych zmlúv a tiež začalo vyvlastňovacie konanie, ktoré sa nedokončilo.

Navrhovateľ mal snahu usporiadať vlastnícke právo k pozemkom aj odkúpením. Nakoľko odporca 9./ je na neznámom mieste resp. nie je možné zistiť ich dedičov nie je možné ich podiele odkúpiť. Navrhovateľ má záujem na usporiadaní vlastníckeho práva k týmto pozemkom nakoľko bez ich usporiadania nie je možné aby došlo k privatizácii.

Dôkazy: 7./ stavebné povolenie
8./ územné rozhodnutie z 5.4.1974

Hodnotu sporu určujeme podľa platnej vyhl.MF SR č.465/91 Zb. v znení vyhl.č.608/92 Zb. podľa § 15 ods.10 sumou 15,-Sk/m².

Podľa ust. § 15 ods.10 cit.vyhl. cena za m² pozemkov zapísaných v EN inak, ako je to uvedené v § 15 ods.1 až 9, je 10% z ceny zistenej podľa ods.1. Podľa § 15 ods.1 písm.d/ cit.vyhl. m² pozemku činí 150,-Sk a z toho 10% činí 15,- Sk.

I [redacted] sporu teda činí [redacted] -Sk. Z toho podiel odp.3./ činí 6.677,50 Sk, odp.1./, 2./, 4./ po 2.225,80 Sk a odp.5./ 21.790,-Sk.

Vzhľadom k uvedenému navrhujem, aby v zmysle § 135b/ Obč.zákonníka súd určil nehnuteľnosti do vlastníctva navrhovateľa. K spracovaniu vecí došlo z toho dôvodu, že stavby majú niekoľkonásobne vyššiu hodnotu ako pozemky.

Hogyán csinálnak 150 koronából 15-öt ... (a tulajdonos felé).

I. DOBA NÁJMU

Nájom sa uzatvára s účinnosťou od 1. 1. 1995 do 31. 12. 1997, t.j. na dobu 3 rokov.

Ukončenie nájomného vzťahu pred týmto termínom je možné so súhlasom oboch zmluvných strán, alebo výslovnou jednou zo zmluvných strán podľa § 677 odst.2 OZ.

- jednorúčna výpoveď k 1. októbru.

II. VÝŠKA A SPLATNOSŤ NÁJMU

Výška nájom bola plánovaná dopredu v zmysle zákona č. 526/90 Zb. Podkladom pre jej stanovenie boli:

- kalkulácie tržieb za vyťaženie dreva; hmotu bilancovanú na dobu platnosti LHP 1987-1996
- výpočet nákladov na ťažbu dreva; hmoty
- daňové povinnosti v zmysle zákona č. 317/92 Zb.
- náklady na pestovnú činnosť

Nájomca sa zaväzuje uhradiť:

- výšku ročného nájom pre prenajímateľa 0,00 SK
- daň z nehnuteľností podľa predpisu pre mesto Rimavská Sobota
- prevádzkať odborný dozor

Platby sú splatné v dvoch splátkach: 1. 1. apríla a 1. októbra.
Daňové povinnosti podľa zákona č. 317/92 Zb.

III. PODDMIENKY NÁJMU

1. Nájomca je povinný lesné pozemky obhospodarovvať v zmysle predpisov LHP.
2. Nájomca zabezpečí ochranu lesných pozemkov. Prenajímateľ bude spolupracovať pri zabezpečení ochrany proti krádežiam.

Szintén rosszul olvasható dokumentum – az erdőszet felajánlott 0 koronája ...

Vážení / á /

obraciame sa na Vás ako na majiteľa/ku/ poľnohospodárskej alebo lesnej pôdy v k.ú. obce Bakta. V súvislosti s novelou zákona o poľovníctve musí sa každý majiteľ pôdy, ktorý je zároveň vlastníkom práva poľovníctva na príslušnej pôde, vyjadriť k začleneniu svojich pozemkov do toho-ktorého poľovného revíru. Vzhľadom na skutočnosť, že k.ú. Bakty bude rozdelené do dvoch poľovných revírov, zasielame Vám na doplnenie a podpis prihlášku do Združenia vlastníkov poľovných pozemkov v Rimavských Janovciach ako aj zmluvu o prenájme. Do prihlášky do združenia vlastníkov...zapište parcely od č. [redacted] ostatné parcely do zmluvy o prenájme. Podpísanú prihlášku a originál zmluvy o prenájme prosím zaslať na adresu RNDr. [redacted]. Adresa je uvedená v zmluve.

Za skoré vrátenie oboch dokumentov vopred ďakujeme.

RNEI².

Érdeklődött a vadásztársaság is!

[illegible]

ŠKOLSKÁ SPRÁVA BANSKÁ BYSTRICA II., NÁM. Ľ. ŠTÚRA 1, 975 42 BANSKÁ BYSTRICA

Váž. pani

Irma Kálosiová

ul. Jánošíkova 8.10

979 01 Rimavská Sobota

Váš list značky/zo dňa

Naša značka

Vybavuje/línka

Banská Bystrica

Vec:

37/92/maj.práv./Ing.Bo.

31.8.1992

Doplnenie žiadosti - urgencia

Na základe Vašej žiadosti zaslanej na šk.majetok Rimavská Sobota zo dňa 15.4.1992 a po jej prejednaní na šk.majetku v R.Sobote dňa 30.6.1992 Vás žiadame o doplnenie žiadosti nasledovnými dokladmi :

- snímku z pozemkovej mapy s vyznačením parciel
- dedičské rozhodnutie

Žiadosť žiadame doplniť do 20.septembra 1992 nakoľko v priebehu mesiaca septembra sa budú žiadosti vybavovať (resp. uzatvárať nájomné zmluvy) na škol.majetku v Rimavskej Sobote.

Školská správa Banská Bystrica II.
975 42 Banská Bystrica, ul. Ľ. Štúra 1

Ján

riaditeľ

A kérvényeket újra és újra ki kellett egészíteni ...

(A felhasználóknak fogalmuk sem volt, ki földjén „gazdálkodnak”. Nem a bitorlók mentek visszaadni, hanem a tulajdonos futkározott sajátja után ...)

J. Moravčík: Sme za spravodlivé riešenie

(Dok. č. 1. strany)

Sú v tom prakticky tri možnosti:

Buď je pôda vo vlastníctve štátu a obhospodaruje ju SPF, ktorý ju má vo vienu aj vtedy, ak je vlastník neznámy. Ak je vlastník známy, sú opäť dve možnosti – súhlasi s predajom alebo prenájmom pôdy záhradkárom, alebo nesúhlasi ani s jedným, ani s druhým riešením.

Pokiaľ ide o prvý variant, vec je jednoduchá. Fond odpredá pôdu členom legálnych záhradkárskych osád. Teda tým, čo na nej hospodária. Musia však splniť určité postupy, ktoré sú presne stanovené. Komplikácie vo všeobecnosti nemusia nastať ani v druhom prípade, pretože, ak sa ešte náhodou vlastník prihlási, fond, ktorý dovtedy spravuje túto pôdu, jeho záležitosť vyrieši. Tia možnosť je najkomplikovanejšia. Ak vlastník nesúhlasi ani s predajom, ani s predajom, záhradkára chráni zákon: Majiteľmu musí prenajať pôdu na desať po sebe ležiacich rokoch, teda do roku 2001. V tomto čase môže sa záhradkár obrátiť na orgán štátnej správy – v tomto prípade príslušný pozemkový úrad – a požiadať o uskutočnenie pozemkových úprav. Ak pozemkový úrad uzná oprávnenosť takéhoto postupu, vlastník pozemku dostane náhradný pozemok takej istej bonity alebo finančné vyrovnanie a záhradkár môže záhradničiť ďalej. Samozrejme, aj tento krok, naoko jednoduchý, vyžaduje dodržať určité postupy.

Ak vlastník súhlasi s predajom alebo prenájmom za predpokladu, že sa dohodnú na cene, je vec bez problémov.

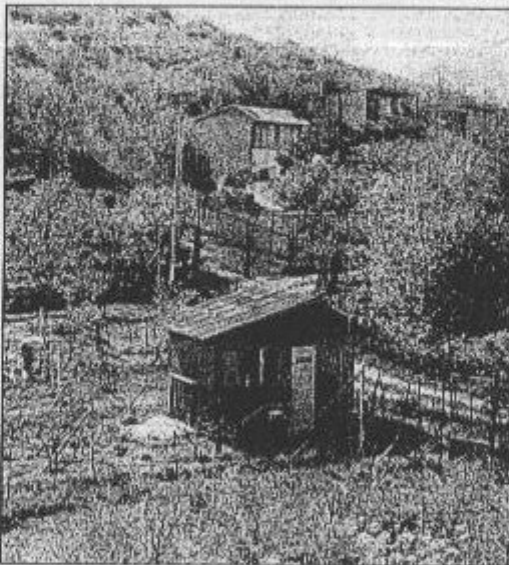
● Kedy začne SPF s odpredajom štátnej pôdy, na ktorej sú záhradkárske osady a za akú cenu?

● M. Špaňúr: Správna rada koncom uplynutého mesiaca roz-

hodila, že ako prvé pôjdu do predaja záhradkárske osady na štátnej pôde, teda tie, ktoré sú nekonfliktné a zároveň majú pripravené všetky žiadané doklady, o ktorých sme informovali Zväz záhradkárov a na našich regionálnych pracoviskách ich radi

štvorcový. Najvyššia cena je stanovená na 100 korún. Rozpätie je teda 10, 20, 40, 60, 80, 100 korún.

● Mne sa to zdá nespravodlivé. Keď si zoberieme skutočnosť, že v mnohých prípadoch sa ľudia doslova nadreli kým z neúrodnej,



poskytneme každému záujemcovi. Prvé predaje by sa mali začať koncom augusta, začiatkom septembra t. r. Než sme pristúpili k stanoveniu cenového rozpätia za meter štvorcový urobili sme dôkladnú analýzu tohto problému. Prihliadali sme na lokalitu, bonitu pôdy, inžinierske siete a celý rad ďalších a ďalších faktorov. Výsledkom bolo zatriedenie pôdy do šiestich kategórií. Najnižšia cena štátnej pôdy, pod ktorú sa nepôjde za žiadnych okolností je 10 korún za meter

zděvastovanej pôdy vytvorili to čo vytvorili, teraz za štvorcovú záhradku zaplatia od 4 do 40 tisíc korún. Nezdá sa vám to veľa najmä v týchto ekonomických podmienkach?

J. Moravčík: Musíme sa na vec dívať reálne bez emocií. Záhradka totižto nesplňa len svoju produkčnú funkciu ale aj rekreačnú oddychovú. Podľa toho bude aj príslušná komisia stanovovať cenu. Tam kde je funkcia záhradky vyslovene produkčná, cena bude blízko spodnej hrani-

ce. Naopak v lukratívnych polohách napríklad pri jazerách, pri Dunaji, v lokalite Vysokých Tatier, v blízkosti veľkých aglomerácií ako je napríklad Bratislava, Žilina, Košice bude vyššia.

● Zoberme si však taký prípad, že záhradkár v osade nebudú súhlasiť s navrhovanou cenou. Bude sa im zdať vysoká a uvedú dôvody, prečo by mala byť nižšia. Akú majú nádej na zníženie ceny?

M. Špaňúr: Vieme sa vžiť do ich pocitov a ich reakcie v oprávnených prípadoch sú pochopiteľné. Veď niekde evidentne urobili doslova zázrak. V takýchto prípadoch komisia môže cenu znížiť až o 30 percent. Napríklad cena sa určí na 60 Sk a minus 30 percent je v tomto prípade 18 korún. Podotýkam však, že zníženie nie je možné pri základnej cene 10 sk.

J. Moravčík: Pre úplnosť treba povedať, že v komisii, ktorá stanoví cenu a prípadne ju môže znížiť, bude aj zástupca záhradkárov. Je tu však stále ešte možnosť, že sa skutočne nedohodneme na predajnej cene. Potom sú tu dve možnosti. Po prvé môžeme predĺžiť nájomnú zmluvu a dohodnúť podmienky prenájmu. Druhá možnosť je využiť zákon č. 330 a prenájom stanoviť len do roku 2001. Potom záhradkára vypovedať a prenajať pôdu inému záujemcovi. Pevne verím, že k takýmto krokom nedôjde, pretože aj my máme úprimnú snahu vychádzať našim záhradkárom v ústrety.

M. Špaňúr: Záhradkári však musia mať na zreteli, že oni musia celý proces predaja iniciovať a prichystať všetky potrebné náležitosti. Naši pracovníci to jednoducho vo vlastnej réžii nemôžu stihnúť.

Za rozhovor ďakuje
JURAJ ŠESTÁK
Ilustračné foto RN:
STANISLAV BARČÁK

Összehasonlításul:

a szocialista kiskertekért használóik (akik ezeket munkájukkal maguk művelték ki a lehetetlen helyeken) már évekkel ezelőtt is nagyobb összegeket kellett hogy fizesse-nek, mint egyszerű földtulajdonosnak fizetett az „állam”.

Jelenleg a helyzet még rosszabb!

Pozemkový úrad Rimavská Sobota
so sídlom v Rimavskej Sobote

V Rim. Sobote, 24.3.1992, --

Rimavská Sobota

Vec: Vyjadrenie k bonitovanej pôdno-ekologickej
jednotke /BPEJ/

Pozemkový úrad Rimavská Sobota v zmysle Vyhlášky Ministerstva financií SR o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradoch na zriadenie práva osobného užívania pozemkov č. 465/91 Zb., dáva nasledujúce vyjadrenie :

Katastrálne územie **Rimavská Sobota**

Parcel. č. /PK/	Pozn. vl.	BPEJ	Cena Kč/m ²
-----------------	-----------	------	------------------------

orná pôda, lúka-pastv

2		349 03	4,30	3,22
---	--	--------	------	------

MPV SR, Pozemkový úrad
Za púh: O. Klokotská č. 4
979 01 Rimavská Sobota
-1-

A következő két oldalon a végre valahára Bátkából megkapott egyoldalú, gyalázatos „szerződésre” küldött válaszmát közlöm. Sok minden kitűnik belőle!
(A másolat régi, gyengén olvasható ...)

Milí páni - vedenie Štátneho majetku v Bátke

Dostal som váš dopis, datovaný dňom 29. 9. 1994, a v ňom aj vašu "Nájomnú zmluvu o nájme pozemkov".

Predstavujem si, že je možné, že biedne, zastrašené, ohlúpnuté starenky sa týmto "zmluvám" - a korunkám, ktoré z nich plynú ... potešili.

Z môjho hľadiska však obsah spomínaného dopisu (mimocho-
dom aj s nepresnosťami a s preklepmi ...) by sa javil ako smiešny, keby sa tam uvedené body netýkali mňa a mojej rodiny. Takto som na to našiel iný výraz: je to nehoráznosť.

Poznámky:

1. - váš dopis prichádza dost neskoro. Aj na naše listy, aj pri našej osobnej návšteve v lete 1993 ste tvrdili, že ešte nemôžete uzavrieť dohodu, pritom my sa osobne poznáme aj s dvoma rodinami, s ktorými sa to "dalo spraviť"... Pribuzní nám dokonca aj sumu povedali...

2. - za normálnych podmienok by sa zrejme prenajímateľ a nájomca dohodli na navzájom korektných podmienkach, a potom by sa spisala korektná, presná dohoda.

3. - myslím si, že v "zmluve" by nemali byť dodatočne dopisované a prepisované časti. (Hlavne, keď vaše tlačivo je vyrobené na počítači.)

4. - moje rodné číslo je [REDAKOVANÉ]. Zle ste si ho pre-
vzali z predchádzajúceho dokumentu, kde už tiež bolo skomolené. Číslo občianskeho preukazu je [REDAKOVANÉ].

5. - výmeru pôdy uvádzate uspokojivo presne.

6. - čo sa týka hodnoty pôdy: viem, že zákon umožňuje, aby ste sa pridržiavali socialistických tabuliek, - i keď už všade inde sa účtuje v "trhových cenách"...
(Mňa sa tiež týka cena 10 až 100 korún za 1 štvorcový meter záhradkových osád, vlastnoručne "vyrobených" z "kameňolomu" a z "močiariska"...)

7. - "neviem", prečo datujete preukázanie vlastníckych práv od roku 1993, keď napríklad už aj vaša "dohoda o vydaní" je z roku 1992, a aj zákon č. 229/1991 Zb. z 21. 5. 1991 § 22 (2) ten termín dodatočne posúva...

8. -

Viem si predstaviť, že aj vy, aj vaše deti, ťažko chápete - prečo dedičom vyhnaných, olúpených ľudí (o ktorých sa nejak nerozpráva, ale ktorí vypracovali pôdu - ktorá vás živí) by ste mali platiť hocí aj len halier.

Lenže, zrejme ani moje deti nechápu, prečo my nemáme poschodový rodinný dom, auto, psa, atď.

Na vašu ponuku uvediem tri príklady:

A. - Gustáv Čejka a kolektív: Radíme záhradkárom (1) 1982
Príroda Bratislava: "Záhradkárske organizácie prideľujú spravidla plochu 400 m²." ... "to takmer stačí na samozásobenie štvorčlennej rodiny ovocím a zeleninou."

(A to aj viac na sever, aj na horších pôdach, aj neodborníkom, aj pri obrábaní len v mimopracovnom čase, ...)

B. - Štatistická ročenka 1990 SNTL napríklad na strane 308 uvádza pre Stredoslovenský kraj "hektárové výnosy v roku 1989" 14,17 ton zemiakov.

- To isté, podľa denníka Práca (sobota, 31. 12. 1994, strana 2) pre rok 1994: 17 ton.

C. - Naša rodina prakticky celé roky sa živila zo svojej práce na 18 ároch ! A to sme z úrody stihli aj prasa vykrmiť !

Keď teraz z môjho podielu (skoro 55 árov) vyčlením len role (viac než 41 árov), tak:

a. - stačili by zásobiť ovocím a zeleninou 10 štvorčlených rodín na celý rok...

b. - aj keby boli zasadené len zemiakmi (na juhu ?), aj pri obmedzenej cene, tie by sa kúpili za vyše 70 000, resp. za vyše 80 000 korún ...

c. - keby som hoci len vami navrhnutú socialistickú cenu pozemkov 15 843 Sk, pasívne uložil do banky (s viazanosťou nie na päť, ale len na dva roky), aj pri 12 % úroku by priniesla zisk 1901 Sk za jeden rok ...

V tomto svetle normálny človek musí uznať, že suma vami navrhnutých 238 Sk na rok nie je ani len smiešna. A to sa ešte neodráta daň z pozemkov, poštovné, daň z príjmov, ... !

Napriek týmto skutočnostiam - keďže môj starý otec, otec, aj ja sme boli vždy dost "bohatí" na to, aby sme čestne a veľkoryso jednali - :

n a v r h u j e m takúto dohodu (, ktorou potvrdzujem, čo som vám po roku 1989 napísal) :

I. - nech spomínané pozemky Š. M. Bálka naďalej obhospodaruje,

II. - v prípade zmeny tejto dohody budeme rešpektovať predpisy platných zákonov,

III. - daň z pozemkov (aj za predchádzajúce roky), aj poštovné za prípadné svoje zásielky bude platiť Štátny majetok, a to nie zo sumy uvádzanej v dohode ako ročný nájom za poľnohospodársku pôdu,

IV. - Štátny majetok určí normálny ročný nájom za poľnohospodársku pôdu, primeraný aktuálnym hospodárskym cenám, a nie minimu socialistických tabuliek,

(Môže byť vyjadrený aj v produktoch.)

V. - vyplatenie ročného nájmu sme za rok 1993 si nenárokuje,

VI. - prosím, aby som bol informovaný o prípadných organizačných zmenách (napr. vytvorenie akciovej spoločnosti, a podobne).

S pozdravom: Ing. Juraj Kálosi
(ul. I. Houdeka 57-37)

V Ružomberku, dňa 7. januára 1995



A gyalázatos szerződéseknek nem csak jellem, hanem „objektív” okai is vannak. Például: nem járnak már az „ingyen” munkások az iskolákból, ... mint a fenti kép is mutatja (ilyeneket évtizedes tanítóskodásom alatt sokat láttam ...). Még egy ok: a „közösben” sokan könnyen gondolkoznak, nem úgy törődnek a mindenkori vagyonával, mint mi annak idején a magunkéval! Erre is tudok mutatni egy példát:



Kombájn a hó alatt. (Igaz, ezeket nem Bátkában fényképeztem.)

A következő oldal kuriózum 2002-ből! (A háromszögelést már Egyiptom tudta!)

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA
odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
oddelenie pozemkové a poľnohospodárstva
Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota

Ing. Juraj KÁLOSI

K

Váš list číslo/zo dňa
5.8.2002

Naše číslo
PPLH/P-2002/00209-33-PU 126/99

Vybavuje/linka
Ing. Murárik/3475631911

V Rimavskej Sobote
20.9.2002

Vec:

Register obnovennej evidencie pozemkov v zastavanom území mesta v katastrálnom území
Rimavská Sobota - odpoveď na námietku

Vo veci vyhotovenia registra obnovennej evidencie pozemkov v zastavanom území mesta v katastrálnom území Rimavská Sobota (ďalej len „ROEP“) Vám týmto oznamujeme, že Vaša námietka zo dňa 5.8.2002 proti výpisu z návrhu ROEP bola prerokovaná na zasadnutí komisie na obnovu evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim v zastavanom území Mesta Rimavská Sobota konanom dňa 5.9.2002, na ktorom komisia prijala stanovisko k námietke a odporúčanie na jej riešenie. Zároveň bola Vaša námietka tunajším odborom v spolupráci so zhotoviteľom ROEP prešetrená s nasledovným záverom, aj vzhľadom na stanovisko komisie.

K bodom 1, 2, 3 Vášho listu - na základe Vášho oznámenia boli údaje o Vašom rodnom čísle, titule a adrese trvalého bydliska v ROEP opravené.

K bodu 4, 5, 6 Vášho listu – pozemky v kat. území Bakta nie sú predmetom konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim v zastavanom území Mesta Rimavská Sobota, katastrálne územie Rimavská Sobota.

Čo sa týka výmierz parciel určeného operátu v ROEP - výmery uvádzané v pozemkovej knihe nemajú záväznú, ale len informatívnu hodnotu. Pri grafickej identifikácii zhotoviteľ vychádzal z grafických podkladov, akými boli pôvodná katastrálna mapa, krokárske náčrty a pozemnoknižné mapy. V minulosti sa pozkn. mapy vyhotovovali odkopírovaním vtedy existujúcich máp. V kat. územiach kde neboli žiadne mapové podklady sa tieto vyhotovovali formou zbežných náčrtkov a zakres pozemkov bol vykonaný od ruky bez mierky. Výmera pozemku bola zisťovaná podľa množstva výsevu, podľa doby trvania kosenia, odkrokovaním alebo udaním držiteľa. Ak sa výmera pozemku ani takto nedala zistiť, potom sa do protokolu vôbec neuvádzala. Výmera sa uvádzala v siahovej miere a keďže prevažne bola odvodená z daňového provizória v zmysle § 51 knihového poriadku nie je záväzná.



OKRESNÝ SÚD v RIM. SOBOTE.

DOŠLO 14. PROS. 1928.

ČÍSLO DENNIKU

2627

ZÁROVEN SÚC

Kupno-predajná smlúva, PRÍL. V PÔVCI Adasvételi-szerződés, PRÍL. V PÔVCI

uzavreli z jednej strany Dr. mely egyrésztől Dr. Czíner Miksa ügyvéd Max Czíner pravotár, obyv. v Rimav- rimavská sobotai lakos mint eladó, más-
skej Sobote, ako predávateľ, z dru- részről Kálosi György és neje szül. Mé-
hej strany Juraj Kálosi a jeho manžel-száros Zsuzsanna rimavská sobotai lakosok
rodená Zuzanna Mészárosová
obyvatelia v Rimavskej Sobote, ako mint vevők között mai napon a következő fe-
kupitelia, dnešný deň za následov- feltételek mellett kötött :
ných podmienok :

1./ Fenn nevezett eladó eladja e-

1./ Vyšpomenovaný predávateľ predá zennel örökre és visszavonhatlanul a
týmto večite a neodvolatelne z jeho rimavská sobotai 1277 sztkjvben.

nemovitosti zaznačenej v poz.kn. hrsz. alatt felvett ingatlanak a osa-
prot.obce Rimavskej Soboty čís.1277 tolt vázrajzon 3. megjelölt 71 ár
parc. čís. 1277 tő őiatku,ktorá 93 □ méter területű ingatlanát 7500 Kő.
na pripojenom nákrešu označená je szóval Hétötszáz Kő. vételárért,Ká-
s čís. 1277. v rozsahr 71 árov, losi György és neje szül. Mészáros Zsu-
93 □ metrov Jurajovi Kálosim u. zsanna vevőknek.

jeho manželke rod. Zuzanne Mészá-
rosovej kupielom za kupnú cenu
7500 Kő. slovom Sedemtisíc päťsto
korún.

2./ Fenn nevezett vevők az 1./

pontban leírt ingatlant a kitett vétel-
árért megveszik, mely vételár teljesen
kifizettetésén, eladó annak felvételét je-
len szerződés aláírásával nyugtázza.

2./ Vyšpomenovaný kupitelia od-
kúpia v 1./ bude opísanú nemovitost
za kupnú cenu tam označenú,ktorá
cena bola úplne vyplatená, predá-
vateľ kvituje obdržanie tejto s
podpisom tejto smlúvy.

3./ Eladó az adasvétel tárgyát ké-

pező ingatlan teher és per mentességeért
szavatosságot vállal, és köteles az in-
gatlanon bekebelzve levő összes terhe-
ket 1929. évi március hó 1-ig saját

3./ Predávateľ ručí zato, že
nemovitost tohotok kupno-predaj-
ného úkonu predmet tvoriaca je od
tarch a od pravot őiatá,a povinny her ezidőszerint nem törölhető, enneél fog-

költségen kitöröltetni. Megjegyzetetik,
hogy az ingatlanra Bernát Emanuel bu-
dapesti cég javára bekebelezve levő te-

Generálne finančné riaditeľstvo

v BRATISLAVE

Oddel. XVI - finančná prokuratúra.

Číslo: XVI - 38619 /29. Bratislava, dne 23.XII.1929.

Věc: Rimavská Sobota - opatření stavebního pozemku pro stanici výzkum. ústavů - Kurinec.

Pan

p. JuraJ K a l o š i ,

Rimavská Sobota.

Finanční prokuratura v Bratislavě v zastoupení ministerstva zemědělství v Praze oznamuje Vám tímto, že Čsl.stát reflektuje na Vaši stavební parcelu čis.2754/2 resp. 2754/3 v celkové výměře 2 kat.jiter 876 sáhů šter.pro stavbu stanice výzkum. ústavů zemědělských v Rim.Sobotě.

Žádáme Vás o urychlené sdělení, zda-li Jste ochoten nám shora uvedenou stavební plochu dobrovolně přenechatí za přiměřenou kupní cenu - nanejvýš však 10 Kčs za jeden čtvereční sáh, při čemž nemůžeme však zamlčetí, že hodláte-li pozemek ten ponechatí si pro vlastní účely, československý stát /:ministerstvo zemědělství:/ zahájí patřičné řízení za účelem vyvlastnění tohoto pozemku v prospěch státní správy, ježto jde o stavbu ve veřejném zájmu.

Neobdržíme-li do 8 dní kladné odpovědi, přikročíme k dalšímu zařízení ohledně právě naznačeného nabytí vlastnictví na parcelách čis.2754/2 a 2754/3.

Přednosta fin. prokuratury.

A múlt sem volt nyugodt ... (Pedig körül volt elég sok nagy üres parcella ...)

A következő oldalon a kisajátítás második hulláma. (Vagy megelégedni a folytatásban felkínált fillérekkel ...)

Okresný národný výbor, techn.referát v Rimavskej Sobote.

Značka: 716-20/11-1950-XI/3.

V Rim.Sobote, dňa 21.nov.1950.

Predmet: Štátna strojov. stanica v Rimavskej Sobote - žiadosť o vyvlastnenie pozemkov.

V y h l á s k a.

ÚMEZ - Štátna strojov. stanica v Rimavskej Sobote hodlá vyvlastniť čiastku pozemkov, ktoré sa nachádzajú v obci Rimavská Sobota a sú zapísané v pozemnokníhnej vložke číslo 1368 katastrálneho územia obce Rimavská Sobota pod miestopisným číslom 2743/d vo výmere 28 ár, 0.5 m2, ktorého pozemnoknížnym vlastníkom je mal.Mária Zévodská, vo vložke číslo 1719 kat.úz. Rimavská Sobota pod m.čís.2743/c/2 vo výmere 6 ár. 24 m2, ktorého pozemnokn.vlastníkom je ml.Mária Zévodská;

vo vložke čí.s.1683 kat.úz. Rimavská Sobota, pod m.č. 2743/c/1 vo výmere 15 ár 50 m2, ktorého pozemnokn. vlastníkom je Danko Štefan v 1/2 a manželka Margita rod. Reicherová v 1/2;

vo vložke čí.s.1682 kat.úz. Rimavská Sobota, pod m.č. 2743/b vo výmere 23 ár 81 m2, ktorého pozemnokn. vlastníkom je Danko Štefan v 1/2 a manž. Margita rod. Reicherová v 1/2;

* vo vložke čí.s. 1681 kat.úz. Rimavská Sobota, pod m.č. 2743/a vo výmere 43 ár 95 m2, ktorého pozemnokn.vlastníkom je Páter Ľudovít v 1/4, manž. Amália rod.Derenčenyi v 1/4, Juraj Káloši v 1/4, manž.Zuzana rod.Mészárošová v 1/4 ;

vo vložke čí.s. 2195 a 2196 kat.úz. Rimavská Sobota pod m.č. 2745/a a 2745/b vo výmere 31 ár 54 m2 a 31 ár 54 m2, ktorých pozemnokn. vlastními sú; Pavel Jéroši v 2/30, Michal Jéroši v 2/30, Ondrej Jéroši v 2/30, Pavel Haban ml. 3/30, Pavel Haban 2/30, Ján Haban 2/30, Ondrej Andrik 3/30, Zuzana Pavla rod.Habán 1/30, Mária Habanová 1/30, Barbora Habanová 1/30, Zuzana Habanová rod.Andrik 3/30, Štanga Piroška rod.Kisel 6/30, Jakab Štefan 1/30, manž.Mária rod. Javorská 1/30;

vo vložke čí.s.1115 kat.územlia Rimavská Sobota pod m.č. 2748 vo výmere 1 ha 13 ár 22 m2, ktorého vlastníkom je Jakab Štefan /Ján Sartoris/.

Toto dávame na vedomie s tým, že miestne rokovanie bude prevedené dňa 22.dec.1950 v obci Rimavská Sobota pričom členovia komisie sa sídu v Rimavskej Sobote dňa 22.decembra 1950 o 9,00 hodine na ONV, techn.referáte II.posch. č.dverí 87, kde ich majú očakávať stránky,

. / .

2
Kím. Sobótai 1934 máj 24.

Az 1931 január 11-én kelt Dr. Olma Ferenc jog ügy-
előtanácsos írhoz küldött reklamációmra, Generálné
financiné rivallitelstvo és XVI-935/1931 válat kaptam
• hogy a pénz ügyi tanácsoshoz küldött reklamációm,
csak azon esetben lett volna keresetül vihető, ha az én
telkem, egy másikkal lett volna kicserélve.

Mivel ezen cseré nem jött létre, nem volt ok a be-
táblázott vagy on adó törlesztés az itteni hivatal által
eszközölni. Ez azonban nem fede a tényeket és
kénytelen vagyok újra reklamálni,

Végteleenül csudálkozom hogy Bratislavában a
• cserét nem vették észre és nem tudnak róla.

A cseréhez igen is hozzájárultam még pedig ráfizetés
nélkül, én csak a kincstári terhek törlesztését kértem.

Kérem ezen iragnak a vizsgálatait hogy én a cseré-
hez hozzájárultam és az én telkemről is a vagy on adó
törlesztését elrendelni.

Úgy látszik, itt hosszú tradíciója van a hivatalok lassúságának, pontatlanságának.
(Nem unatkozik velük az ember.)

Stb.

Ez még végképp nem minden, csak egy kicsike mutató, hogy mik vannak, mik vol-
tak! Mutató annak, aki elolvassa. Lehet, hogy okosabb lesz, jobb döntéseket fog
hozni.

És most, a végén, következzen egy csomó részlet Neni leveleiből. Érdekes itt is
észrevenni a nagyjából 80! éves Neni fogalmazását, helyesírását, humorát ...

NENI LEVELEIBŐL

Ha elkopna, nem fájna ...

21.5.
 Igazán már tudom a dátumot június 2-án 10.30 kor.
 lehet hogy akkor a hivatalnapra is ott les, mire belesz meg-
 kapod. Tegnap egész délután a posztban voltam, a traktor áll-
 más miatt. Most nekik kell kérvényt beadni „Készítendő” o
 szobdmitie o rlastmire” - /Pisnami finarvneji nahradny.
 Ambe megkötöttam megint, mindenki alá kell írni, vagy
 ha én vagyok posztban ott, szükségem mindenki től felhatal-
 masas. - A másik, grafikus identifikációt kell készítenem.
 Az ellenfelet semmi sem kötelezik, azaz mindennel nekem kell szolgát-
 nom. A geodézian például is pontosan van fogalom nap, így ha nap oda
 megyek s van semmiem hogy felőre belül megkapom /Gradoles én /-
 így ha jöttök 2-án, ezt aláírjátok, vagy esetleg a főigazgató megérke-
 je a Sphomovremiet s azt mindenki aláírja, legfeljebb aztán fenyvát-
 slatot csináltatok róla. „Gradoles én”! Amint elhúztam intésem, a

3.
 Látsd én nem tudok mástól írni, amíg gondom, mennyire
 van, kor hogy már feldig nem kopott el a lábam, legalább ott
 már nem fájna. -

Tegnap megint felpróáztam a posztban. Tudnivaló kifo-
 gósítók az identifikációt, hogy annak oda kellett volna írni, hogy
 ki használja s mennyit telik, akkor a síró testben. Mondtam
 hogy a ha a geodézian ezt nem tudják, akkor ne kívánják hogy én
 tudjam, s igazam vissza, hogy ^{olyan} kell nekik, azaz együtt.
 Mondtam, hogy erre is egy fél évig vártam, s reklamálni én nem
 fogok, mert én ezt nem írtam, van telefonja s mondják meg
 nekem hogyan s hányjátok, hogy megfeleljen nekik, mert nekem ez
 így is jó. Aztán én majd elmegyek este. -

Hétfőn hosszú napom lesz, így mána megfőztem három napra,

Sakk-játszma ... , Enni sincs időm ...

hántha már itt van rá, az 6.90 tón/m^2 és azt jelenti, hogy minden tölt mint a fele náluk van az $\text{lt } 30-40$ ezer korona kifizetésére. Az egyelőre csak remény van!

Már reggel Bátkai küldött választ csak egy rövid idéssel: Csak annyira van, ha je potrebne este dolozit nasledovne doklady na uzavretie doklady! unostny list jurnaj talistiho, vedne listy pre vsetky opraveni otchy /v prota /ho/ Vyznava o konfiskacii a rozhodnutie o vynati z konfiskacie. — Itt a sakk-játszma, ők kárk, hogy a jelen. irad felmentette a konfiskálás alól, a jelenkor még várja a lehozott dolgot és a szemt fog dönteni. — Tegnap kintben egy telefon beszélgetést hallgattam végig Pü-n, amiből megtudtam, hogy Bátkának már tölt falu geodéziai térképe meg van, Bált is, így ők ezt valószínűleg nem fogják tolni kémi. Gondolom in!

Már az nyáigyan írtak, vagy a földtörvényben foglaltak és más a valóság.

most már sokszor csak rövidi fűzés van.

Ittam Cezárné, de gondoltam, hogy mindenki idejében megkapja a papírt. Tíznapos kis gyűjtő folyóirat így a mennyi km-t. kerestek, de in már a mai forgalomban még könnyű sem mernek utni. Hisz jánát isodálom, hogy nem akar tanulni, no erre nem talon /kivére Cezár, mert az apja pálcával ült mellette amíg tanul.) Ellentben hallottam, hogy kút-főz és a vacsora-val van bemeztet, no persze ha kedve van. Hát az is egy adottság és nem is rossz. Valamikor a lányokat nem is kisláttaták, kivére a felső körök, hanem házi munkára tanították meg, hogy ha fűzhez mennek családjuk, gyerekük tesonék s helyt álljanak, tudatában legyenek mi a feladat és az anyja dolga. Elyan séges volt, talán nem is igaz. Sajnálom Milust, mert ha privatizálnak, majd családi és nem-régi alapos kényszerű alkalmazottak. Mindenkit szeretettel üdvözlök.

Furfang ...

A levelet elküldtem B. B.-re ajánlva,
hogy vegye észre a méltóságot, hogy nem hagyja
magammal bízolom, így feltétlenül kell
neki válaszolnom, mert az ajánlott levelet
iktatják minden hivatalba. Beszélgetés

Agromókus ...

Legutóbb voltam a Samanjanban: jól fejtettem, a traktármű
mögött földet vett és, Beszélgetés itt volt a hely és a
„Ghoda”-t hozta aláírásra, mert én ezt is átadtam a föld-
hivatalnak korábbi intézkedésre, mivel nekem még két tárgy-
levelemre sem válaszoltak, így a földhivatal miatt nekik ha-
táridőt az egész megkezdésére. Itt őt is tárgyaltam, van
ott egy agromókus, aki azt állította, hogy nekik sem kell
nem lehet hivatalunk, mert az mind be van számolva a
traktárműről megkapott ránk írt részbe. Beszélgetés

Egy szatyor papír ...

Ellenben feltétlenül szeretném, ha nem csak egy pár óráat számlál rám, mert egy szatyor papírom van, ami be rendet kelene teremteni, de én már rá sem kíváncsi nézni, viszont én tudom hogy melyik mikor tartozik, ... valahogy rendeznem kellene. - A másik dolog, hogy Bátkát,

Nagy lopás ...

szövedések megköltéséről. Bátká reménytelen eset, nem End Lízét, teljesen fölért ment, már az állatállományt, meg a gépeket is eladogatja /szétlophozták akik a vágya körül vannak) ezt egy Bakti fiatal emberrel hallottam, hogy most van még csak nagy lopás. -

Nagyon várok, hogy a szünidő alatt amit lehet elintézzünk, most már jól jön a segítség, a múltat én lezártam, de a jövőt már

Őszi légy ...

Lyukám a kék menés után már
ugy ahogy sendbe jöttem, kékben
éppen levélrás közben volt itt az
orrs, csak 5 db receptet írt 10 félé
orrságot. Majd reggel megke kívát-
tam. Ebben a jószágban sem emm,
sem aludni nem tudok, csak pödelgek
mint a légy őszel.

Már hirtelen készült a gyerekkel
együtt iskolába, azt hiszem kevés örömmel.

Bátka nem küldi a szerződést ...

"Irod, hogy Bática küldte levelet, de semmi
így min, így én többet tudok, voltam a pozem-
korán / ott már jó ismeretségem van) so! mindenre
kaptam Tomást. Baticát fel kell szólítani
a szerződés megkötésére azért, hogy bírósághoz
fordulunk! — Nagyon 1992 áprilisban ment
még a „Káva” így tudta, hogy elött volt
a tulajdonjog a miénk. Ezt megegyezést vissza
küldtem hiányossága miatt, így nem ~~szághat~~ ^{szághat}
az oka, hogy csak az írásban lett „Poslední”.

Pesszimizmus – realizmus ...

Gyünk ám mit lehetünk, hisz valójában
hársá gondolkodik, ők est mind 0.40 kártyát ki-
sajátíthaták volna. Ez van, de én nem
haragvok rájuk, mert ez a jelenlegi politi-
ka, s én már beleengedtem, hogy ők sem
tehetnek mást. Akkor papok beleengedtek
mi sem lehetünk mást. De azért ahol lehet,
még mindig próbálkozok, hogy ne sajnáljak
ki semmit az ajtón kívülre csak dunnával.
Ami baktat illeti, a privatizáció fennál, de
az csak az építétekre, gépekre, maszká allo-
mányra, esetleg az állami földekre vonat-
kozik, s nem az a tulajdonjoggal rendelke-
zők földjére!! Ezt mind a Poz. úrad. ban tud-
tam meg. Vagy legyen értem, meg Türelmem,
hogy lizám. Látni még mindig csak a földet
van sim valón!! De ki massal, beviljít róla?

Kételkedés ...

mai gondolkodók rajta, hogy emmi herce-
lunzával jár, no meg fizetm' jégzöt, öröki-
söderi százalékot, átiratást, mem-e lex es
kül drága, hisz eddig egy fillér házon kívül
a Baktól, három éve csak sa'fizetünk min-
denre, s ki tudja még mi lex, hisz börtönt is
csak fillérrel adnak. (ha adnak)

Két hét múlva ...

ket körbe járnom, hogy egyáltalán ott
vannak-e a földművelőktől a végzet.
Hát a JM, meg a lény meglett, de mivel
7 1/2/1210-ed rész van rajta, szépen felre-
tették, mert azt nekik át kell, valamint
protocollum pénzületi mennyiségre, és úgy hisz
gondolom valami hat. körbe, vagy legalább
is kártyára. Tízre tet kapom, hogy két,
ket mintha mehetik este, megcsinálják.

Sok egyszerre lenyelni ...

ast mondták hogy volt addig, míg vissza
nem kaptuk! No most feladták a lelkét,
hogy ha Bátkával mégis csak bíróságosra kerül-
ne a dolog, éppen úgy mondhatják, hogy
már nem számít jóváteletli' ingnak. Gyam-
kán így egyelőre azt a meghatalmasítási
dolgot hagyjuk, ezek számít az is felis-
leges kiadás. I' még valami, a 28-as Telek-
törvény is külön számít és a 141-es is. Vagyis
2 x 100 SK, de azt meg még mindig nem
tudom, hogy mindannyiunknak külön-külön kell-e
kiállíttatni, Tul nek volt egyszerre lenyelni,
ene már nem merem rákérdezni, melyek
infarktust kapják ott. De azzal számolhatunk,
hogy a 2-Szem batira is 2 x 100 SK fog kellenni, ha
arra is ki kell menni a tulajdoni lapot. No egyen-
előre ez nem kell. - Az erdészeti még választ
sem küldött a felszólításra. Fizetm még ten-
ki sem fizetett, sem Samaryánka, se a pr. fond.

Kirándulás a geodéziára ...

ast mondták hogy volt addig, míg vissza
nem kaptuk! No most feladták a lelkét,
hogy ha Bátkával mégis csak bíróságos kemé-
ne a dolog, éppen úgy mondhatják, hogy
már nem számít jóváteletti' ingnak. Gyam-
kám így egyelőre azt a meghatalmasi
dolgot hagyjuk, ezek számít az is fel-
leges kiadás. I' még valami, a 28-as Telek-
törvény is külön számít és a 141-es is. Vagyis
2 x 100 SK, de azt meg még mindig nem
tudom, hogy mindannyiunknak külön-külön kell-e
kiállíttatni, Tul sek volt egyszerre lemondni,
ene már nem merem rákérdezni, nehogy
infarktust kapjak ott. De azzal számolhatunk,
hogy a 7-Szem batira is 2 x 100 SK fog kellenni, ha
arra is ki kell menni a tulajdon, lapot. No egyen-
előre ez nem kell. - Az erdészeti még választ
sem küldött a felszólításra. Fizetm még ten-
ki sem fizetett, sem Samaryánka, se a pr. fond.

Csüggedés ...

és elmarad, mert nincs pénz. Hogy nekünk
egy évre van annyi nyugdíj, mint neki egy hó-
napi fizetése, az természetesen rendbe van,
bmelik a villamot, gázt és jármár elvezérl a
házba! Pénze az élelmiszer, ruha-cipő,
mosásért és mindenért. - Minden drága, vissza
Prága, most már nem csak a magunk mondját,
és volt 1938 után, most már a ház-fia is.
Samarjankát már kétszer hívtam a 91-92-es
börletet, megígérték hogy a hiten rendezik.
Hát várjunk, de mire? Semmi, de semmi nincs
amibe bizhatunk, csak a sok haszonság, félre-
vetés, lopás, csalás. Itt az idegeinket
rontani, azt hiszem ésszerűtlen az isásonn,
hogy a kezem már seket. Utta hagyom a
panaszot, mert nekem legalább volt szép gond-
talom házfaláságon. De a most női gyereket
mire számíthatunk, munkavéltetésre?

Rablóbandával van dolgunk ...

de ne adjátok, a földadót ők kötelesek
fizetni, erre ők hektáronként 900 SK dolárist
kapnak, az 1.5% terület jár, igaz szerződés-
sel, megengedést nélkül. Ha nem jön létre
megengedés a bíróság dönt! (Ezt viszont
nem ajánlom, mert 2-3 ezer korrát kell
előre befizetni a bírósági költségekre.)

Dugjátok össze a fejteket és mindhárom
túldjatek vissza azzal, hogy a földadót
fizessék ők, s ki ragasztokból az 1.5%
terület befizetéséhez. / Esetleg 20 kg kumpfi,
vethettek rajta.) Talán van ettől magasabb
is, de kötelekben nem érdekes, mert esetleg
azt mondják, hogy nincs rá szükségűt és
ismálgatót vele amit tudtok.

Reméltem megérted, mert elég szarvas
az egész terület, de bizalmas ideges vagyok.
Rablóbandával van dolgunk, de ki határozza
vagyok, ne adjátok fel nekik keményre-

Partra vetett hal ...

máj. 17.
Gyönyörű írok egy pár sort neked is, his
eléggé vesztet a kesem, olyan gyenge vagyok,
mint az őszi lég. Kár kit lehet felküzdeni, de
ma felkeltetted helmi, mert jöttél a gázórákat
kiszerezni, így közben írok.

Olyan rosszülétek jöttél rám, hogy nem
kaptam levegőt, lélegzem sem tudtam, csak
tárogtam, mint a partra vetett hal. Megakar-
tam fullni. Én azt hittem, hogy es még a
kúpka maradomány, de aztán az orvos megál-
lapította, hogy szív. Itt egy erős orvoságot,
de attól meg hányingerem volt, meg a gyomrom
fájt. Igaz az a rosszület elmúlt, de még
most is kapcsolom a levegőt, csak hápogok.
Ezért nem írtam olyan régen, his Janka már
három levelet küldött, én meg nem válaszoltam,
de nem volt erőm, még annyi sem. A harmá-
dik levelet éppen ma kaptam meg, s abban
valami gombánál is, hogy küldted nekem.

máj. 24.

Gyón'kam jelentkezék, és azt jelenti,
hogy még élek. Sok problémám volt
az orvosággal is, hogy az orvos, vagy
a patikában tévedtek, dupla adagot
írtak elő, hát attól is rosszul let-
tem. A gyógyszer egy hétig sem bírta
kihúzni, este fél 8 órára nagy tablett-
át kellett bevenni. S feljében nyúlt, ami
még nekem nem volt. Ismét kellett újra
hívni az orvost, fel volt hátródva, azt
állította, hogy a patika rosszul írta fel.
Kellőnek a szedését leállította, mert
nem hogy javultam, de még sokkal rossz-
abban voltam. Megint let újabbat írt, no-
meg az injekciót, mert már esak esem
meg tíz ragok, szédülgek.

jún. 20.

gyurkám, már van annyi erőm, hogy egy
pár sort megpróbáljak írni.

Átírtam magam az orvos jár naponta injek-
ciót adni, egyszerre kétfelét, a pulzusom
lassú, mert attól is rosszul vagyok. Még
utánna is áll ül mellett, míg meg nem
győződik, hogy a szívverés helyre billent.
Nem vártam belőle többet, hogy egyelőre
még vagyok mentve, már tudok lélegzem
de is a rosszlelet bármikor visszajöhet.
Itt van a lakástelefonja, azonnal ki hív
kell akár éjjel, vagy sembat-vasárnap.
Ha lesz rá idő!!

Még próbálom a dolgaimat rendezni.
Egy régi adósságot is törleszték, félek
hogy a papírrengetegben nem ismeritek
ki magatokat, most itt tudom hited

Felveszem – e ? (a nyugdíjat ...)

ragyok, karotékem van, Karly pre-
stavitliost o starjeh a dlhodob choyah
občamor", kétszer egy héten jár nővé-
rényomást méni, dagadt-e a lábam,
az orvoságot aztán szedni, vagy kiha-
gni aszerint kell. - Keresztanyád azt
íszente, hogy szedjem össze magam, mert
júli. 1-től emelik a nyugdíjat, ne-
tezem meg azt a szívséget emek a
szímmel, hogy melik hagyjam. Hát
est máis megélttem, de hogy felveszem -
az még messze van. Már kétszer kime-
réskedtem a gondozónővel nyíratkosm,
meg piacra sétálnam. De itt most bá-
mikulá van, /a lakásban is/ így nem na-
gyn tudok sétálgatni. Ha meg betörne

A lustaságot kipihenni ...

kezem, hogy esernyőt is vigyek. Pedig szeretném a Dakti földekről a „list vlastníctva” másolatokat megvásároltatni, hogy nektek is kiérkezzen. - A kezem vesztet, biztosan észreveszed az írásomról, hát még ha látnád mihez a levelet tartalmazom, a fele mindig kiöltözög. Már csak pár órát fekszek naponta, még nem bírom ki az egésznapos lustaságot se, azt is ki kell pihenni. Már főzőgátok is, igaz csak olyat, hogy nem kell főtette állni. Az eltűnt esernyőről meg gondoljétek azt, hogy mégis kukaos volt. Elhetetlen!

Remélem Palátkozunk.

Sok sok szeretettel gondolok rátok,
mindenkiket ismét és üdvözlök

Remi.

Megállapítás ...

400.-SR-ától megszabadultál, de önálló
szlovákiaiában élhetsz. Ömléssel mikor Bécs-
be voltál, azt mondtad hogy minden van, de
csak a szemednek, mert a zsebed nem enged-
te, hát ezért itt is úgy lesz, nem kell Bécs
nem!! Én legalább is már reggel itt tartok.

Van még humor ...

ő volt. Ronda az irás, de majd csak elmúgy-
szajtos (ledd a földre). Mindenkit szeretettel üdv. Nemi.

Nem emberhez méltó ... (Neni hazakéredzkedett a kórházból.)

Te hasajöthet, a paját felelősigemre. Ra-
jőthet, hogy ezt kiigazítani nem lehet,
csak elodázzák a pillanatot, ami végül
bekövetkezik. Tíz semmi értelme, hogy én
továbbra is annyi idegen ember között tör-
tsem el napjaimat, ami még hátra van,
és meg éheznek is hozzá. —

Mikor itt voltatok szombaton, akkor
éjjel meghalt az az öregasszony, aki sem-
ben aludt. Nem emberhez méltó körülmé-
nyek és bánásmód mellett.

nem tudtam a randevúra temetőre men-
ni, hogy pontosan megmutassam, vagy meg-
beszéljem mit is akarok. - A mostani köi-
házi indúlésem egy pár essztől megszaba-
dított (orvosok, nővérek) anyai hasznom
lett, hogy van reményem, mindest az elmu-
lasott dolgot pótolni, ami életben tar-
tott, és még rám vár!!

A felhívált segítséget köszönöm, jól
esett, hogy nem eselődtem benned, de én
nem főlek kérm, hanem adni akarok.
Ak a föld nekem csak teher, már se után-
na járm, de még levelesm sem óhajtok.
En sok hasznát nem látom, de remény-
kedem, hogy Te, vagy a fiad talán megéri,
hogy szebb világ, vagy jövő is lesz még!!
Beszel a gondolatthal, vagy inkább híván-
sággal zárom levelem. Mindamysitokat sze-
retettel üdvözlök Ármin

a szalagára tét, mégis meglepett a
lymika levele, nagyon szép fénykép van
bennre. Sajnálom, hogy nem gondoltam rá
előtt, de majd időközben bepótolni neki.

Ami istam neki, bevallom más nagyon
nehézemre esik nem csak az írás, de ez az
egész világ, csak lopni, esalni, munkanélküni
jól élni, és a mottója ennek a rendszer-
nek. Több felét megírtam, más van nyolc
éve, pontosan húsz év istam, hogy felül a
változástól, mert még eddig, mindegy
csak rosszabb lett, de ilyen még egy sem
volt!! — Már itt is esett hó, utamra eső
is eső. A Pozor Lakmár-ban akkor bemond-
ták, hogy Donovalynál hó akadályt áll
moltanuk, akik arra utasnak. Itt nem
hiszem hogy van hó felület, csak ez a

Tanácsalanság ...

Az orvoságot meg se köszöntem,
azt biztosan Mária küldte, már elobras-
tam a hozzá való utasításokat, és is
valamit esodaszter lehet, ami mindenre
jó és egy héten belül már érem a
hatását, csak most az a problémám,
hogy a felnőtteknél 70 kg testsúlynál
kezdő a megfelelő adagolást, hogy én
a magam 43 kg-jával hol kezdjem? A
gyerekeknel viszont életkor szerint. —

Azt is örültem mikor Janka hírt, hogy sikerült az államvizsga, szép diplomát kapott. Márk tényleg Gyurka is jelentkezett, lementurált ~~de~~ tiszta egész. Halálra még én is tudok örülni valaminek, maradjanak jók, becsületesebbek, hogy mit tartogat számunkra az élet, a tudásunk mindig az övük marad, azt soha senki el nem veheti tőlük, minden mást el lehet venni. Aztán rajtuk is múlik, hogy majd mire használják.

Gyurkám nem tudom a lábaid rendbe jötte, vagy sántikálsz? Majd csak vége lesz az iskola évnél, jön a pihenés, most remélem nem fogsz megterhelő munkába /szokasod szánni? Tudom nem fogsz összetett kézzel otthon ülni, de amennyire lehet, kíméld magadat!! Nagyon nehéz, vagy egyáltalán

Orvosság ...

Napi adag:
Digoxin 0,125 1, 0, 1
Nitro Mark 2, 1, 0
Emap 5 1, 0 1
Loraton 1/2, 1/2, 1
Spoptylm ret. 0, 0, 1
Furosemid 1/2 } felváltva
Furo 1 }
atracent sp. pod. pot.
magkor Nitrospray -'-

Már három napig ... (készül el egy levél ...)

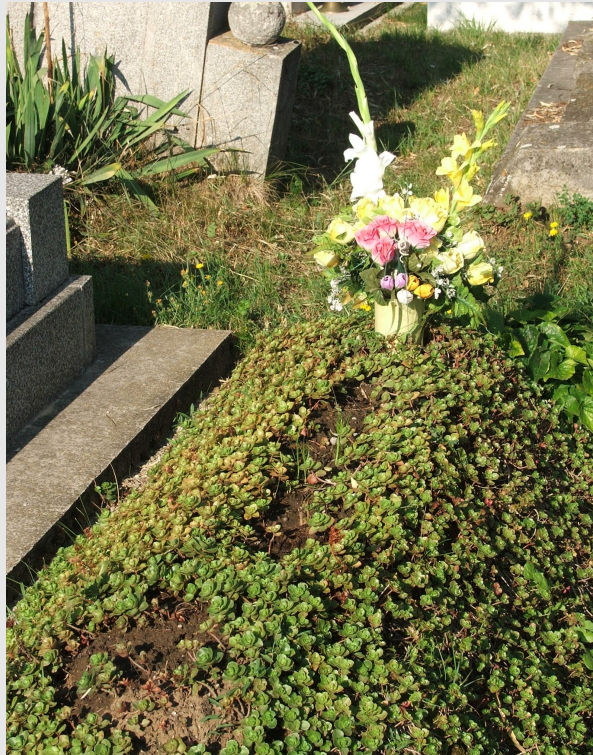
Gyúrkám még egy dátum jár most a
fejébe, Heresztanyud jött hűt végén tölts
be a 85.- évét, éjszaka körül éjszaka körül rose-
szul van, nagyon nagy a viszonylása, más
nem is tudom pontosan, de tölts mint 6 éve
fekszik, én magam már 2 éve nem láttam,
a betegségem gátol az utazásban. - Most
még pokoli meleg is van 30°, lélegzem is
alig tudok. Májusban még fűtötték olyan
hideg volt, még csak múlt héten kapcsolták
ki a radiátort.

Befejezem a három-napos levélírást, de
meg van!

Sok - sok szeretettel gondolok Rátok,
a viszontlátás reményével Remé:

RS. 1998. jún. 3.

Tornalja



48° 25,317 - 20° 20,268 ± 5m

1919. 4. 15. - 1998. 10. 25.



N E N I